

Vállalkozási szerződés

1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről:

Név: **Balmazújváros Város Önkormányzata**
Cím: 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.
Képviselő: Dr. Tiba István polgármester, Dr. Bencsik Judit aljegyző
Adószám: 15728506-2-09
mint megrendelő – továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről:

Név: D&D BUILDER Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Cím: 4026 Debrecen, Bethlen utca 6-8. E épület 1/9.
Képviselő: Dobos Ferenc ügyvezető
Számavezető: CIB Bank Zrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 11100609-12119600-01000003
Adószám: 12119600-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-004658
mint vállalkozó – továbbiakban: **Vállalkozó,**

együttesen mint Felek

a közöttük 2013. július 16. napján a „Balmazújváros városközpontjának fejlesztése” ÉAOP-5.1.1/D-09-1f-2010-0018 projekt keretében, a „Semsey Kastély műemlék jellegű parkjának revitalizációja” tárgyú beruházás vonatkozásában létrejött Vállalkozási szerződést a szerződés műszaki tartalmának változása miatt, az alábbiak szerint módosítják:

I. Rendelkező rész:

1. A Felek a vállalkozási szerződés műszaki tartalmát, és ennek alapján a vállalkozási szerződés érintett költségvetési sorait az alábbiak szerinti tartalomra módosítják:

Eredeti műszaki tartalom				Módosult műszaki tartalom (1. számú módosítás alapján)			
Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Összesen	Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Összesen
Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kerti szegély 100x20x5 cm, homoksárga	832,44 (m2)	3.497,-	2.991.043,-	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROCK kerti szegély 100x20x5 cm, antracit	832,44 (m2)	3.497,-	2.991.043,-

Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6; 10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6; 40x40x6 cm-es méretekben SEMMELROCK Citytop 10x20x6 cm, homoksárga	1117,10 (m2)	7.192,-	8.034.183,-	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6; 10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6; 40x40x6 cm-es méretekben SEMMELROCK Citytop 10x20x6 cm, antracit	1117,10 (m2)	7.192,-	8.034.183,-
Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	12,31 (m2)	2.117,-	26.060,-	Mobil emelőlap alatti térkő burkolat készítése Semmelrock Citytop 10x20x6 cm, antracit színű térkővel	1 (klt)	26.060,-	26.060,-
Növények szabadföldi telepítése, POPULUS ALBA	3 (db)	14.353,-	43.059,-	Növények konténeres telepítése, QUERCUS ROBUR (KOCSÁNYOS TÖLGY)	5 (db)	14.353,-	71.765,-
Növények szabadföldi telepítése, POPULUS ITALICA	2 (db)	14.353,-	28.706,-				
Harangláb készítése borovi fenyőből 15 x 15 cm oszlopokkal, szaruzattal felületkezelve 6 db acélszelvény alapozásával oszlopok megfogására terméspala és cinkfedéssel kiviteli terv szerint	1 (db)	1.872.000,-	1.872.000,-	Harangláb készítése borovi fenyőből 15 x 15 cm oszlopokkal, szaruzattal felületkezelve 6 db acélszelvény alapozásával oszlopok megfogására RATSCHECK terméspalával kiviteli terv szerint	1 (db)	1.872.000,-	1.872.000,-

II. A szerződés módosítás részletes indokolása:

1. Műszaki szempontú indoklás

Eredeti műszaki tartalom				Módosult műszaki tartalom				Módosítás indoklása
Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Összesen	Megnevezés	Mennyiség	Egységár	Összesen	

Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROC K kerti szegély 100x20x5 cm, homoksárga	832,4 4 (m2)	3.497,-	2.991 .043,-	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből SEMMELROC K kerti szegély 100x20x5 cm, antracit	832,4 4 (m2)	3.497,-	2.991 .043,-	Térkő és szegély színváltozás miatti módosítása. Indoklás: a térburkolat színváltoztatására azért van szükség, mert a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott kiviteli terven Semmelrock Citytop homoksárga színű térburkolat szerepel. Figyelembe véve az első ütemben elkészült műemlék jellegű Semsey Kastély térburkolását, színharmonia szempontjából a vállalkozó javaslatára a Semmelrock Citytop antracit színű térkő kerül beépítésre, amelyet a Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal jóváhagyott (1. számú melléklet).
Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6; 10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6; 40x40x6 cm-es méretekben SEMMELROC K Citytop 10x20x6 cm, homoksárga	1117, 10 (m2)	7.192,-	8.034 .183,-	Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x6; 10x20x6; 20x20x6; 30x20x6; 30x30x6; 40x40x6 cm-es méretekben SEMMELROC K Citytop 10x20x6 cm, antracit	1117, 10 (m2)	7.192,-	8.034 .183,-	
Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással KITE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	12,31 (m2)	2.117,-	26.06 0,-	Mobil emelőlap alatti térkő burkolat készítése Semmelrock Citytop 10x20x6 cm, antracit színű térkővel	1 (klt)	26.060,-	26.06 0,-	Mobil emelőlap alatti térkő burkolat készítése. Indoklás: A mobil emelőlap biztonságos és szakszerű használatához szilárd felületű útburkolat javasolt, amely követelményeknek a befűvesített földfelület nem felel meg, viszont a térburkolat kiépítésével biztonságossá válik a szerkezet megközelítése.
Növények szabadföldi telepítése, POPULUS ALBA	3 (db)	14.353,-	43.05 9,-	Növények konténeres telepítése, QUERCUS ROBUR (KOC SÁNYO S TÖLGY)	5 (db)	14.353,-	71.76 5,-	Allergén növények kiváltása. Indoklás: A kiviteli terven szereplő nyárfa fajták virágzása több szempontból kellemetlenséget okoz a lakosságnak (szemetel, valamint erősen allergén virágzási időszakban), ezért az egyeztetések kapcsán az elmaradó fákkal (POPULUS ALBA – Fehérmagyar és POPULUS ITALICA – Jegenyenyár) egyenértékű szabadföldi fák (QUERCUS ROBUR - Kocsányos Tölgy) telepítése valósul meg, amelyek egyenértékűek az
Növények szabadföldi telepítése, POPULUS ITALICA	2 (db)	14.353,-	28.70 6,-					

Am 07 A

								eredeti szereplőkkel.	tervekben
Harangláb készítése borovi fenyőből 15 x 15 cm oszlopokkal, szaruzattal felületkezelve 6 db acélszelvény alapozásával oszlopok megfogására terméspala és cinkfedéssel kiviteli terv szerint	1 (db)	1.872.000,-	1.872.000,-	Harangláb készítése borovi fenyőből 15 x 15 cm oszlopokkal, szaruzattal felületkezelve 6 db acélszelvény alapozásával oszlopok megfogására RATSCHECK K terméspalával kiviteli terv szerint	1 (db)	1.872.000,-	1.872.000,-	CUPA típusú terméspala helyett RATSCHECK terméspala fedés. Indoklás: A kiviteli terven szereplő CUPA típusú terméspalával mind műszakilag, mind megjelenésében egyenértékű RATSCHECK terméspala kerül felhelyezésre a haranglábra, amely megjelenésében jobban illeszkedik a környezetbe.	

A Felek rögzítik, hogy a fentiekben részletezett műszaki tartalomváltoztatás a vállalási árat nem érinti.

2. Közbeszerzési-jogi szempontú indoklás

Felek rögzítik, hogy a beszerzés idején hatályos, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 132. §-ában foglalt feltételek maradéktalan betartása mellett került sor jelen vállalkozási szerződés módosítás megkötésére.

Ezen jogszabályi rendelkezéssel összefüggésben Felek rögzítik az alábbi, a vállalkozási szerződés módosítással összefüggő körülményeket:

- a) a vállalkozási szerződés módosítás egyáltalán nem érintett olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna. Ennek a konkrét, a jelen szerződés módosítást érintő indokai az alábbiak:
- a fentebb rögzített műszaki tartalmú módosítás nem volt bírálati (értékelési) szempont a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, és az ajánlatban megajánlott ajánlati ár összege összességében nem módosul,
 - a módosítás akkor sem befolyásolta volna a vállalkozási szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás eredményét, amennyiben már a közbeszerzési eljárásban is ismert lett volna a módosított műszaki tartalom,
 - bármely ajánlattevő is lett volna a nyertes ajánlattevője a szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárásnak, a jelen szerződés módosítás szerinti helyzet ugyanúgy előállt volna, így a jelen szerződés módosítás a versenyt negatívan nem befolyásolja (a verseny sérelmének még az elvi lehetősége sem állhat fenn)

b) a vállalkozási szerződés módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg. Ennek a konkrét, a jelen szerződés módosítást érintő indoka az alábbi:

- a vállalkozási szerződés módosítás nem érintette a vállalkozási szerződés vállalási árát.

c) a vállalkozási szerződés módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki. Ennek a konkrét, a jelen szerződés módosítást érintő indoka az alábbi:

- a vállalkozási szerződés módosítás egyáltalán nem érintette (nem változtatta meg) a vállalkozási szerződés tárgyát, az változatlan tartalmú maradt,

- a módosított műszaki tartalom ugyanazon az ingatlanokon valósul meg, egyáltalán nincs érintve új ingatlan,

- a módosított műszaki tartalom műszakilag egyenértékű megvalósítást jelent az eredetileg tervezett műszaki tartalommal.

A vállalkozási szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Ezt a szerződés módosítást a felek cégjegyzésre jogosult képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

R & D BUILDER KFT.
4026 Debrecen,
Bethlen u. 6-8. E. ép. 1. em. 9.
1.

MEGRENDELŐ:

Aláírta és lepecsételte:

Az aláíró neve és beosztása:
Dr. Tiba István polgármester és
Dr. Bencsik Judit aljegyző

Kelt, Balmazújváros, 2014. július 21.

VÁLLALKOZÓ:

Aláírta és lepecsételte:

Az aláíró neve és beosztása:
Dobos Ferenc ügyvezető

Kelt, Balmazújváros, 2014. július 21.