

KÉRELEM ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSÁHOZ

Balmazújváros Város Önkormányzat illetékességi területén

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

A *-gal jelölt mezők kitöltése kötelező!

1. Kérelmező azonosító adatai:*

Név (cégnév):

Születési név:

Lakcím/ székhely:

.....

Levelezési cím:

.....

Telefonszám:

Természetes személy esetén *

Születési helye: ideje:

anyja neve: adóazonosító jele:

Nem magánszemély esetén:*

adószáma: statisztikai számjele:

2. Adó- és értékbecslő felhasználati területe:*(A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

hagyatéki eljárás

gyámügyi eljárás

végrehajtási ügy

szociális ügy

egyéb, a jegyző hatáskörbe utalt ügy:

Általános esetben a kérelemre történő eljárás megindításakor, ingatlanonként 4 000 forint illetéket kell fizetni Balmazújváros Város Önkormányzat 11738091-15373175-03470000 számú illeték beszedési számlára.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 33. §. (2) bekezdés 2., 4., valamint 6-7. pontjai alapján tárgyi illetékmentes – többek között – a bírósági végrehajtási eljárással, a gyámhatósági, valamint a hagyatéki eljárással kapcsolatosan kiállított adó- és értékbecslő felhasználati területe.

3. Kiskorú vagy gondnokolt adatai: (Abban az esetben kitöltendő, ha az adó- és értékbecslő felhasználati területe kiállítását gyámhatósági/szociális ügyintézés céljából kéri.)

Neve:

Lakcíme:

.....

Születési helye: ideje:

Anyja neve:.....

4. Az ingatlan adatai*: (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

Az ingatlan elhelyezkedése: település: _____

közterület neve: _____ közterület jellege: _____

házszám: _____ épület: _____ lépcsőház: _____

emelet: _____ ajtó: _____

Fekvése: _____

helyrajzi szám: _____

Tulajdoni hányad: _____

Megközelíthetőség (közútkapcsolat): _____

Földútkapcsolat esetében: aszfalt vagy szilárdburkolatú úttól való távolság: _____ m

Övezet jellege: _____

Külterületi vagy zártkerti ingatlan esetében település belterületétől való távolság: _____ m

Közművesítettség (elérhető/bekötött):

ivóvíz: _____

szennyvízcsatorna: _____

csapadékelvezető-csatorna: _____

házi derítő (szikkasztó): _____

lakossági áram: _____

ipari áram: _____

földgáz: _____

egyedi gáztartály: _____

Egyéb megjegyzés az ingatlannal kapcsolatban: _____

Az ingatlan felépítése:

földterület, telek (ingatlan-nyilvántartás szerint)

lakóépület, lakás db

nem lakás célú épület db

Földterület, telek adatai:

Alapterülete: _____ m²

Beépítettség:

beépítetlen

beépített _____ m²

Lakóépület, lakás adatai:

Építés éve: év

Legutolsó felújítás időpontja: év

Jelenlegi állag: új / újszerű / átlagos/ elhasznált, felújítandó / romos, bontandó

Hasznos alapterület: _____ m²

Belmagasság: _____ m

Terasz (erkély, balkon) területe: _____ m²

Lakóépülethez, lakáshoz tartozó, attól elválaszthatatlan padlás, pince, kazánház, egyéb tároló területe: _____ m²

Szobák száma: db

Félszobák száma: db

Fürdőszobák száma: db

Épület típusa: tanya / családi ház / ikerház / láncház, sorház / többlakásos épület / lakótelepi épület

Komfortfokozat: összkomfortos (egyedi központi fűtéssel, etage) / összkomfortos (távfűtéssel) / komfortos / félkomfortos / komfort nélküli

Fűtési mód: egyedi fűtés / központi fűtés / távfűtés / etage

Többlakásos és lakótelepi épület esetében az épület lakásainak száma: db

Falazat: téglá / kő / monolit beton / házgyári panel / könnyűszerkezet / fa / vályog / vert és egyéb hagyományos / egyéb nem hagyományos: _____

Tetőszerkezet: fa / fém / beton

Tető borítás: cserép / pala / lemez / nád, zsúp / egyéb: _____

Többlakásos épületben elhelyezkedő lakás

a. megközelíthetősége:

lépcső

lift

b. elhelyezkedése:

alagsor, pince

emelet, szint

c. lakószobáinak tájolása:

egyik szoba sem nyílik udvari vagy északi irányba

szobák legalább felének ablaka udvarra vagy északra nyílik

egyéb: _____

Nem lakáscélú épület adatai:

Épület típusa:

étterem (bisztró, büfé, cukrászda, csárda, diszkó, fogadó, kávézó, kocsmá, utasellátó, söröző, vendéglő stb.)

garázs (teremgarázs, nem mezőgazdasági kocsiszín stb.)

iroda

mezőgazdasági épület (aszaló, hodály, magtár, ól, siló, szén stb.)

raktár (kamra, padlás, pince, tároló stb.)

szálloda (apartman, hotel, motel, panzió, szálló stb.)

üdülő (bungaló, hétvégi ház, horgásztanya stb.)

üzem (gyár, műhely, iparcsarnok stb.)

üzlet (abc, áruház, bolt, bevásárlóközpont, üzletház, vásárcsarnok stb.)

egyéb gazdasági épület, építmény (hővezeték, torony, trafóház, zagytér stb.)

Építés éve: év

Legutolsó felújítás időpontja: év

Jelenlegi állag: új / újszerű / átlagos/ elhasznált, felújítandó / romos, bontandó

Hasznos alapterület: _____ m²

Belmagasság: _____ m

Tetőszerkezet: fa / fém / beton

Tető borítás: cserép / pala / lemez / nád, zsúp / egyéb: _____

Falazat: tégl / kő / monolit beton / házgyári panel / könnyűszerkezet / fa / vályog / vert
és egyéb hagyományos / egyéb nem hagyományos: _____

Komfortfokozat: összkomfortos (egyedi központi fűtéssel, etage) / összkomfortos
(távfűtéssel) / komfortos / félkomfortos / komfort nélküli

Fűtés: fűtetlen / fűtött

Fűtési mód: egyedi fűtés / központi fűtés / távfűtés / etage / egyéb

5. Milyen formában kéri az adó- és értékbizonyítványt*? (A megfelelő négyzetbe tett x-el jelölje.)

- postai úton (fenti levelezési címére)
- személyes átvétellel
- elektronikus úton (nem magánszemély esetén kötelező)

A kérelemhez csatolt melléletek:

- az ingatlanra vonatkozó 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap,
- az adásvételi szerződés másolata,
- gyámügyi eljárás esetén a kiskorú születési anyakönyvi kivonata/ a gondnokoltra vonatkozó, gondnokságról szóló határozat,
- meghatalmazás, nem személyes eljárás esetén,
- illetékköteles eljárás esetén az illeték befizetését igazoló készpénzátutalási megbízás vagy átutalás teljesítéséről szóló igazolás.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott kijelentem, hogy az adatkezelési
folyamattal kapcsolatos tájékoztatót megismertem és tudomásul vettem az abban foglaltakat.

Kelt:

.....

aláírás

