

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

A

**ZÁPORTÁROZÓ KÖRNYEZETÉNEK KÖZÖSSÉGI TÉRRÉ
ALAKÍTÁSA CÍMŰ ÉS TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00052
AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT**

KIVITELEZÉSÉRE

amely létrejött egyrészről
Balmazújváros Város Önkormányzata
székhely: **4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.**
képviselője: **Hegedüs Péter polgármester**

adószáma: **15728506-2-05**
számlaszáma: **10034002-00338044-00000158**
számlavezető bank neve: **Magyar Államkincstár**
mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről **WISOL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
székhely: **3016 Boldog, Béke út 91.**
képviselője: **Surányi Nikolett ügyvezető**

cégjegyzék száma: **10-09-037991**
adószáma: **25034242-2-10**
számlavezető bank neve: **OTP Bank Nyrt.**
számlaszáma: **11739054-23926682-00000000**
MKIK száma: **11A63272**
NÜJ száma: **656522576**
(a továbbiakban: Kivitelező) között az alábbi tartalommal és feltételekkel

ELŐZMÉNYEK

A Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le a Záportározó környezetének közösségi térré alakítása című és TOP-7.1.1-16-H-ERFA--2019-00052 azonosítószámú projekt kivitelezése tárgyában, amelyre a legjobb ár-érték arányú ajánlatot a Kivitelező adta.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

I.1. Megrendelő megrendeli, a Kivitelező elvállalja a Záportározó környezetének közösségi térré alakítása című és TOP-7.1.1-16-H-ERFA--2019-00052 azonosítószámú projekt kivitelezését a jelen szerződéshez

- I. sz. mellékletként csatolt közbeszerzési műszaki leírás,
- II. sz. mellékletként csatolt tervdokumentációk,
- III. sz. mellékletként csatolt kivitelezői tételes költségvetés

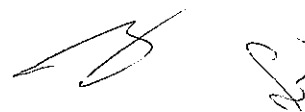
alapján.

I.2. Teljesítés helye:

4060 Balmazújváros, 5274/13. hrsz.

I.3. A generál kivitelezés keretében a kivitelező feladatát képezi az ajánlati dokumentációban, költségvetésben meghatározott munkák megvalósítása, rendeltetésszerűen üzemeltethető állapotú létesítmény kivitelezése.

A kivitelezési munkák bizonylatolása, adott esetben a szükséges közműszolgáltatói és hatósági átadások megtartása és bizonylatolása, a megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a megrendelő részére 2 (két) példányban.



II. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

- II.1. Felek a kivitelezési munkák értékét a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló összegzésben foglaltaknak megfelelően a következők szerint állapítják meg:

Nettó vállalási ár: **64 300 000,- Ft**
azaz: nettó **hatvannégymillió-háromszázezer** forint.

Felek megállapítják, hogy a tevékenység építési engedély köteles, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § hatálya alá tartozik. Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a felek minden külön nyilatkozata, szerződés módosítása nélkül módosítja.

- II.2. Kivitelező a vállalási ár kialakításakor szakvállalattól elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott dokumentációt (műszaki dokumentáció és költségvetési kiírás).

A szerződéses összeg a szerződés I.3. pontban meghatározottakon túl magában foglalja a következőket:

- II.2.1. A kivitelező a dokumentáció nem megfelelő felülvizsgálatából adódó, valamint a műszaki szükségességből felmerülő többletmunkái költségeit, a költségvetési kiírásban nem szereplő, de a beruházás rendeltetésszerű üzemeltetéséhez műszakilag közvetlenül szükséges munkákat, ide értve a műszaki átadás-átvételi eljáráson és adott esetben a használatbavételi eljárás során az engedélyező és szakhatóságok, valamint közmű üzemeltetők által előírtak megvalósításának költségeit is, kivéve azokat a feladatokat, melyek a szerződés megkötésének időpontjában - szakvállalattól elvárható gondos felülvizsgálat mellett - sem voltak előreláthatóak. Ilyen többletfeladat esetén a Kivitelező igazolt költségei megtérítésére tarthat igényt,
- II.2.2. a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények kivitelezési költségét és a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos stb.) közüzemi díjait, és a felvonulás költségeit, a felvonulási terület helyreállítási költségét,
- II.2.3. az időközi árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot,
- II.2.4. a kivitelezői hasznot,
- II.2.5. a teljes körű teljesítéshez szükséges valamennyi felmerülő költséget,
- II.3. A meghatározott átalányár a Magyar Szabvány és előírások szerinti I. osztályú anyagra és I. osztályú kivitelezésre vonatkozik.

III. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS

- III.1. A kivitelező által 1 pld.-ban benyújtott számla a megrendelő által igénybe vett utófinanszírozásból átutalással kerül kiegyenlítésre a kivitelező Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint igazolt teljesítését követően a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bek., a Kbt.

135. § (3) bek., illetve a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ban foglaltak szerint:

Kivitelező számlaszáma: **11739054-23926682**

A számla benyújtásának feltétele a megrendelő képviselője általi teljesítésigazolás.

- a.) Megrendelő képviselőjének a kivitelező teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkoznia kell a teljesítésigazolás kiadásáról vagy megtagadásáról.

Megrendelő, amennyiben a kivitelező írásbeli értesítésére (késze jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben meghatározott határidőben – mely legfeljebb 30 nap lehet – nem fejezi be, a kivitelező kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

- b.) A fizetési határidő nem haladhatja meg a számla a megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30 napot; a számla kézhezvételének napja nem képezheti a felek között megállapodás tárgyát.

Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy a kivitelező a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a fizetési határidő nem haladhatja meg a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés (építési beruházás esetén az átadás-átvételi eljárás befejezésének) napját követő 30 napot.

- c.) Amennyiben a kivitelezők a teljesítéshez alvállalkozó(ka)t vesz(nek) igénybe, akkor a III.2. b) ponttól eltérően a következő szabályok szerint kell az ellenszolgáltatást teljesíteni:

ca) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

cb) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

cc) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

cd) a *cc)* pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

ce) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

cf) az ajánlattevőként szerződő felek átadják a megrendelőnek az *ce)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

cg) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt,

fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

ch) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az *ce)* vagy az *cf)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az *ce)* vagy az *cf)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a *cb)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

ci) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a *cd)* pont szerinti határidő harminc nap.

A c) pont rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kivitelező az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó a kivitelező rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) a kivitelező rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

A kivitelező az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére a kivitelező elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

III.2. Kivitelező nem számolhatja fel a dokumentációban szereplő valamely munka végleges elmaradása esetén az e munkára eső kivitelezői díjat. Az elmaradó munkák elszámolásának alapbizonylata az árazott költségvetés, valamint az építési napló vagy a felek képviselőinek erre irányuló külön írásbeli megállapodása.

III.3. Kivitelezői előleg:

Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bek. alapján a szerződésben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25%-ig biztosít előleget a kivitelezőnek amennyiben erre a kivitelező igényt tart. Amennyiben a kivitelező az előleg igénylésének lehetőségével élni kíván, a megrendelő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bek. alapján az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti.

Az előleg a benyújtott részszámlában és végszámlában egyenlő arányban kerül elszámolásra.

III.4. Számlázás:

Kivitelezőnek az előlegszámla, 1 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetősége. Részszámla 50%-os készültség elérését követően nyújtható be, a teljesítéssel arányosan.

A benyújtott számlákhoz a kivitelezőnek számlarészletezőt kell mellékelni.

Megrendelő a műszaki ellenőr által jóváhagyott számlát a III.1. pontban foglaltak szerint teljesíti.

A kifizetés forintban történik a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bek., Kbt. 135. § (3) bek., 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A. § és 32/B. § szerint.

A végszámla benyújtásának feltétele a hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása. A végszámla kifizetésének feltétele a teljesítésigazolás kiállítása. Kivitelező tudomásul veszi, hogy számla meg kell, hogy feleljen a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolás vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályainak, és a számlán minden esetben fel kell tüntetni a megrendelő csoportos adószámát is.

A Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Finanszírozás: TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00052. A támogatás intenzitása 100%.

IV. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1. Munkaterület átadás:

A munkaterület átadására akkor kerül sor, ha a jelen kivitelezési szerződést mindkét fél aláírta, és a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotú. A szerződéskötést követően a megrendelő tájékoztatja a kivitelezőt, ha a munkaterület átadható. Ezt követően a felek által egyeztetett időpontban kerül sor a munkaterület átadására, azzal, hogy amennyiben annak feltételei a szerződéskötéskor fennállnak, a munkaterület a szerződéskötéssel egyidejűleg is átadható. A megrendelő a munkaterületet legkésőbb a szerződés aláírásától számított 10 munkanapon belül köteles átadni.

Felek a munkaterület átadásának tényét és időpontját kötelesek az építési naplóban rögzíteni.

IV.2. Befejezés:

A kivitelezés teljesítésének határideje: **a munkaterület átadásától számított 150 nap.**

A kivitelező előteljesítésre jogosult.

Határidőben teljesít a kivitelező, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama harminc nap.

Kivitelező írásbeli értesítését (készre jelentését) követően 15 napon belül a megrendelő képviselője írásban kitűzi az átadás-átvétel megkezdésének időpontját.

Amennyiben a megkezdett átadás-átvételi eljárás során az átvételt akadályozó körülmény merül fel, úgy azt a megrendelő képviselője haladéktalanul írásban közli Kivitelezővel, s egyben meghiúsítja az átadás-átvételi eljárást.

Amennyiben az átadás-átvételi eljárás eredményesen lezárul, úgy a megrendelő képviselője köteles teljesítésigazolást kiadni a III.2. bekezdésben előírt feltételek figyelembevételével.

Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult műszaki ellenőr:

név: HUBERTERV Beruházó Tervező és Humán Szolgáltató Kft. Majoros László

cím: 4028 Debrecen, Hadházi u. 59.

telefonszám: +36 30 383 3699

Az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésének feltétele a kivitelező által igénybe vett valamennyi alvállalkozó teljesítésének elfogadásáról szóló kivitelezői írásbeli

nyilatkoznak a megrendelő képviselője részére történő átadása.

- IV.3.** Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során egy munkarész pótmunka vagy többletmunka jellegét és ellenértékét a Polgári Törvénykönyv 6:244. és 6:245. §-ai szerint állapítják meg.

V. FELEK KÉPVISELETE

- V.1.** Jelen szerződés módosítására kizárólag felek itt megnevezett képviselői jogosultak:

Megrendelő részéről: **Hegedüs Péter polgármester**
telefonszám: **+36 52 580 100**

Kivitelező részéről: **Surányi Nikolett ügyvezető**
telefonszám: **+36-70/602-1535**

- V.2.** Építési naplóba történő bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről és képviselőjében eljáró műszaki ellenőr:

Neve: Majoros László
Jogosultsági száma: ME-É 09-0591
NÜJ száma: 740442702

Kivitelező részéről:

Az építési napló vezetéséért felelős személy neve: Surányi Nikolett
NÜJ száma: 656522576
Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személy neve: Surányi Nikolett
NÜJ száma: 656522576

Felelős műszaki vezető neve: Nagy Péter Pál e.v.
Jogosultsági száma: 01-61640 (MV-É, MV-M)
NÜJ száma: 279988193

Az ajánlatban az értékelési szempont tekintetében megnevezett szakember magasépítés és/vagy épület-felújítás terén szerzett szakmai tapasztalata: 60 hónap.

VI. FŐBB FELADATOK, MŰSZAKI ELLENŐRZÉS

- VI.1.** A kivitelezési munka végzéséhez szükséges alappontok (nyomvonal) kitűzése a kivitelező feladata.
- VI.2.** Az ajánlati költségvetéstől eltérő anyagot, szerkezetet a kivitelező csak a megrendelő vagy képviselője előzetes írásbeli hozzájárulása alapján építhet be.
- VI.3.** Az átadott munkaterületen – a szerződés fennállásának teljes időtartama alatt – a tűzvédelem és vagyonvédelem megszervezése, továbbá a tűzvédelmi előírások, munkavédelmi és balesetelhárítási szabályok, az egészségügyi rendszabályok megtartása a kivitelező feladata.

- VI.4.** Kivitelező köteles a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerinti előírásoknak megfelelően, az Országos Építésügyi Nyilvántartás (OÉNY) nyilvános felületén keresztül (<https://www.e-epites.hu/oeny/>), a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni és a megrendelő számára hozzáférhetővé tenni. Felek képviselői a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.
- VI.5.** Kivitelező köteles a kivitelezési munka teljes időtartama alatt – a helyszínen – a kivitelezés irányítására saját állományú építésvezetőt vagy művezetőt biztosítani.
- VI.6.** Kivitelező tudomásul veszi, hogy a megrendelő a műszaki ellenőrzést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint látja el.
- VI.7.** Kivitelező a teljesítéséhez – a VI. 8. bekezdés szerinti kivétellel – az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet köteles igénybe venni. Kivitelező a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- VI.8.** Kivitelező alkalmasságának igazolásában részt vett szervezet vagy szakember bevonása a szerződés teljesítése során akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más, ha a kivitelező e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a kivitelező a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. (Kbt. 138. § (2) bek.)
- VI.9.** Kivitelező az alvállalkozó tevékenységéért, mint sajátjáért felel.
- VI.10.** Kivitelező köteles a munkaterületen általa foglalkoztatott alvállalkozókat az építési napló nyilvántartási részében vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) köteles ellenőrizni, hogy az alvállalkozó, illetve az alvállalkozóként közreműködő alkalmasság igazolásában részt vett szervezet vagy szakember vesz-e részt a szerződés teljesítésében.
- VI.11.** A közbeszerzési eljárás során a kivitelező által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha a szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra. (Kbt. 138. § (4) bek.)
- VI.12.** Az alvállalkozó, illetve az alvállalkozóként közreműködő alkalmasság igazolásában részt vett szervezet kötelezettségét teljesítheti a kivitelező vagy a nem természetes



személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

VI.13. A kivitelezés folyamán a kivitelező köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden kivitelezői eszközt, többlet-anyagot – amely már nem szükséges –, továbbá minden törmelékét, hulladék-anyagot el kell távolítania a munkaterületről. Kivitelező felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is. Kivitelező köteles a munkaterületet rendben tartani, a keletkező hulladékait és törmelékét folyamatosan vagy minden munkanap végén összetakarítani.

VI.14. Eltakarásra kerülő munkarészek vonatkozásában a kivitelező az eltakarás előtt legalább 8 nappal köteles a megrendelőt értesíteni, az eltakarás időpontjának megjelölésével.

Az értesítési kötelezettség elmulasztása esetén – a megrendelő igényére – a kivitelező köteles az eltakart munkarészt saját költségén feltárni és az ellenőrzést követően az eltakarási munkát ismételten elvégezni.

Amennyiben erre műszakilag nincs mód, úgy KIVITELEZŐ köteles az eltakart szerkezetről és az eltakarás módjáról digitális fotódokumentációt készíteni, melyből egyértelműen megállapítható az elvégzett kivitelezés. A dokumentációt a kivitelező az elkészítéstől számított 8 napon belül köteles a megrendelő műszaki ellenőrének átadni.

Amennyiben a kivitelező ezen kötelezettségének nem tesz eleget, abban az esetben a megrendelő műszaki ellenőre a kérdéses munkával érintett szakasz számla jóváhagyását megtagadhatja.

VII. MINŐSÉG

Kivitelezőnek be kell tartania az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőségi tanúsításánál a nemzeti szabványokban, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben foglaltakat, valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet előírásait.

VIII. KÉSEDELMES ÉS HIBÁS TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS

VIII.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a kivitelező a szerződést késedelmesen teljesíti, úgy a megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, feltéve, ha a késedelem olyan okból származik, amelyért a kivitelező felelős. A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó ajánlati ár 1%-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbér összegének felső határa a nettó egyösszegű ajánlati ár 20%-a. A szerződés szerinti nettó egyösszegű ajánlati ár 20%-át meghaladó késedelmet a megrendelő meghíúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilletheti a szerződés felmondásának joga. A szerződés fentiek miatti felmondása esetén Megrendelő késedelmi kötbér helyett meghíúsulási kötbért követelhet a VIII.2. bekezdésben foglaltak szerint.

VIII.2. Meghíúsulási kötbér: amennyiben a szerződés olyan okból szűnik meg, melyért a kivitelező felelős, a kivitelezőnek meghíúsulási kötbért kell fizetnie a megrendelő

részére. Mértéke a nettó szerződéses ár 20%-a. Megrendelő és a kivitelező a szerződés megkötésének tekintik különösen azt, ha a megrendelő a hibás vagy késedelmes teljesítés miatt eláll a szerződéstől.

VIII.3. Hibás teljesítési kötbér:

A hibás teljesítési (minőségi) kötbért megrendelő a kivitelező nem szerződésszerű teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítés a kivitelezőnek, vagy az általa a teljesítésbe szabályszerűen bevont közreműködőknek róható fel. A hibás teljesítési (minőségi) kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész műszaki ellenőr által megállapított nettó értékének 2 %-a, a környezetvédelmi vállalatok értékelési szempont tekintetében pedig alkalmanként a teljes nettó ellenszolgáltatás 0,1 %-a a XI.2. pontban foglaltak szerint.

VIII.4. A jelen szerződésben szabályozott kötbér érvényesítése oly módon történik, hogy az esedékes kötbér összegét a kivitelező közvetlenül megfizeti a megrendelő részére, vagy a megrendelő a kötbérek összegét jogosult a kivitelező által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

VIII.5. Bármely kötbér megfizetése a kivitelezőt nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények alól. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.

VIII.6. Kivitelező végszámlája a műszaki átadás-átvételi eljárás során rögzített hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának a megrendelő műszaki ellenőre által történő igazolása napján válik esedékessé.

VIII.7. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

VIII.8. Megrendelő fizetési késedelme esetén a kivitelező a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:155. § szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a megrendelőtől.

IX. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- A jótállási és szavatossági kötelezettség a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásától számítottan kezdődik a Polgári Törvénykönyv szerint.
- Jótállási biztosíték: a megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként jótállási biztosítékfizetési kötelezettséget ír elő. A jótállási biztosíték mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 3%-a, melyet a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint kell nyújtani. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási idő végéig kell rendelkezésre állnia.
- Jótállási idő: Megrendelő 12 hónap kötelező jótállási időt ír elő. A kivitelező által vállalt hosszabb jótállási idő ... hónap, tehát a jótállás teljes időtartama **12+24 hónap**. Szavatosság: kivitelező a hibás teljesítésért szavatossággal tartozik a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint.

X. MŰSZAKI ÁTADÁS - ÁTVÉTEL

- X.1.** Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. (Ptk. 6:247 § (2) bek.)
- X.2.** Kivitelező a teljesítésről a megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni kézsre jelentéssel. Megrendelő az általa megjelölt időpontban az érdekelt szervek egybehívásával az átadás-átvételi eljárást lefolytatja.
- X.3.** A kivitelezés akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a következő feltételek együttesen fennállnak
- a kivitelezés a megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján, VII. pontban meghatározott minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a mindenkori építési előírásoknak megfelelően elkészült,
 - kivitelező a hulladékkezelésről jelen szerződés szerint gondoskodott,
 - kivitelező a munkaterület megfelelő helyreállításáról gondoskodott,
 - kivitelező átadja a megrendelő részére a felhasználói üzemeltetési és hibaelhárítási útmutatót.
- X.4.** Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles az elvégzett munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső kivitelezői díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- X.5.** Kivitelező az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 2 (kettő) példány átadási-átvételi (megvalósulási) dokumentációt. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvet a kivitelező 3 (három) példányban állítja ki, melyből 1 (egy) példányt a megrendelő részére köteles átadni, 1 (egy) példányt pedig az építési napló mellékleteként köteles kezelni.
- Az átadási dokumentációt a kivitelező elektronikus formában is biztosítja a megrendelő részére.
- Az átadás-átvételi eljárások teljes költsége a kivitelezőt terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a kivitelező érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.
- A kárveszély viselése a sikeres műszaki átadás-átvétellel és birtokbaadással száll át a megrendelőre.
- X.6.** Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 30 napnál hosszabb nem lehet.
- X.7.** Megrendelő kijelenti, hogy ha a kivitelező a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, a szolgáltatást abban az esetben is átveszi, ha az valamely, a jelen szerződés tárgyát nem képező, a vállalkozási szerződéstől független ok miatt az átadás-átvétellel egyidejűleg használatba vehető nem volna.

X.8. Kivitelező a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles a megrendelő részére átadni mindazon iratokat (kérésére az építési naplót és annak mellékleteit), melyek a szerződés szerű teljesítés elbírálásához szükségesek.

A teljesítés igazolásához a megrendelő kérheti az adott munka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok tulajdonjogának igazolását. Ezen igazolás bemutatása hiányában a megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel a használatbavétel (üzembe helyezés) feltételeinek biztosításához fűződő alapvető megrendelői érdekre – a megrendelő a teljes szolgáltatás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a kivitelező az e pontban felsorolt valamennyi iratot rendelkezésre nem bocsátja.

X.9. Felek a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított egy éven belül utófelülvizsgálati eljárást tartanak.

Az utófelülvizsgálati eljárást a megrendelő készíti elő és meghívja arra a kivitelezőt.

A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a kivitelező által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt.

Amennyiben a készre jelentett szavatossági hibák kijavítása a megjelölt időpontra nem készül el, és újabb felülvizsgálat megtartása szükséges, úgy a felmerülő műszaki ellenőri napidíj megfizetése (melynek összege 30. 000.- Ft /alkalom/ fő + ÁFA) a kivitelezőt terheli.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS, EGYEBEK

XI.1. A Kivitelező köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – meglévő építés-szerelési szakmai felelősségbiztosítását megfelelően kiterjeszteni, vagy megfelelő új építés-szerelési szakmai felelősségbiztosítást kötni az adott munkára vonatkozóan az alábbi mértékben: legalább 50.000.000 Ft/év és legalább 5.000.000 Ft/káresemény. A felelősségbiztosítási kötvény másolatát a kivitelező köteles a jelen szerződéshez IV. számú mellékletként csatolni.

XI.2. Környezetvédelmi vállalások: a kivitelező az ajánlata alapján az alábbi környezetvédelmi vállalások betartását vállalja a kivitelezés teljes időtartama alatt:

Környezetvédelmi vállalás	Kivitelező vállalása (igen/nem)
Felvonulási terület építőanyag tárolására szolgáló részének porfogó hálózattal történő körbekerítése	igen
Kizárólag EURO III. vagy annál korszerűbb teherszállító járművek alkalmazása	igen
A keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása	nem
A munkaterületen a nyertes ajánlattevő,	igen

illetve a közreműködő által termelt kommunális és szelektív hulladék gyűjtésének vállalása	
--	--

Megrendelő a fenti vállalások értékelése és betartása körében:

- „szelektív hulladékgyűjtés” kitétel alatt a minimálisan üveg/papír/fém/műanyag kategóriák szerint történő gyűjtést és kezelést érti.
- az EURO III-nál korszerűbb teherszállító jármű a környezetvédelmi besorolás tekintetében magasabb római számmal jelzett (Pl. EURO IV.) teherszállító jármű.
- veszélyes hulladék: 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról 1. mellékletben meghatározott veszélyességi jellemzők legalább egyikével rendelkező hulladék.

A kivitelezés során a kivitelező által vállalt környezetvédelmi vállalás(ok) teljesítését a megrendelő az alábbi módon ellenőrzi:

- a felvonulási terület építőanyag tárolására szolgáló részének porfogó hálóval történő körbekerítését, annak meglétét a Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrzi. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy a vállalt értékelési részszempont be nem tartása esetén alkalmanként a teljes nettó ellenszolgáltatás 0,1 %-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbért köt ki.

- a kizárólag EURO III. vagy annál korszerűbb teherszállító járművek alkalmazását, annak tényét a Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrzi. Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy a vállalt értékelési részszempont be nem tartása esetén alkalmanként a teljes nettó ellenszolgáltatás 0,1 %-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbért köt ki.

- Amennyiben Ajánlattevő vállalja a keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását, annak meglétét, illetve a veszélyes hulladék a kihelyezett edényzetben való megfelelő gyűjtését az ajánlatkérő műszaki ellenőre ellenőrzi. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a vállalt értékelési részszempont be nem tartása esetén alkalmanként a teljes nettó ellenszolgáltatás 0,1 %-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbért köt ki.

- Amennyiben Ajánlattevő vállalja munkaterületen nyertes ajánlattevő, illetve a közreműködő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását, úgy a kivitelezés területére szükséges kihelyezni a szelektív hulladékgyűjtő edényzetet. Ajánlatkérő műszaki ellenőre a kivitelezési területen történő ellenőrzéskor a szelektív hulladékgyűjtő edényzet meglétét, illetve a kommunális hulladék a kihelyezett edényzetben való megfelelő gyűjtését ellenőrzi. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a vállalt értékelési részszempont be nem tartása esetén alkalmanként a teljes nettó ellenszolgáltatás 0,1 %-ának megfelelő összegű hibás teljesítési kötbért köt ki.

A vállalt környezetvédelmi szempontok betartásának ellenőrzésére a kivitelezés időtartama alatt Megrendelő műszaki ellenőre által havonta legalább két előre meg nem határozott alkalommal sor kerül, illetve ezen felül eseti jelleggel bármikor sor kerülhet. Az ellenőrzésről és annak eredményéről jegyzőkönyv készül, Megrendelő minden egyes intézkedését dokumentálja. A vállalások betartása, az érintett eszközök felhasználása a megkötésre kerülő szerződés teljesítése során kötelező, az érintett eszközök felhasználását a szerződés teljesítése során szükséges a nyertes ajánlattevőnek alkalmaznia. A vállalások be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül.

XI.3. Megrendelő jogosult a kivitelezőtől a kötbéren felüli kárának megfizetését is igényelni. Kivitelező tudomásul veszi, és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit elmulasztja, illetőleg megszegi, és ennek következtében a megrendelő által kötött támogatási szerződés alapján igazolt visszafizetési kötelezettség keletkezik, a kivitelező köteles a megrendelő által megküldött igazoló dokumentumok alapján (visszafizetésre kötelező határozat) Ptk. 6:142. § alapján kártérítésként megtéríteni megrendelőnek a támogatási szerződés megszegése miatt esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatainak összegét.

XI.4. Felek a Kbt. 136. § (1) bekezdésére tekintettel megállapodnak, hogy

1) A kivitelező

- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.

2) Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a kivitelezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

3) A XI.4. (2) bekezdés szerinti felmondás esetén a kivitelező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

4) A külföldi adóilletőségű kivitelező köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a kivitelezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

XI.5. Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítést, közlést vagy nyilatkozatot – amennyiben azt nem az építési naplóban, vagy egyéb, a felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik –, a következő írott formák valamelyikében kell a másik féllel közölni: e-mail, ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél, telefax.

Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. A felek közötti levelezése nyelve: magyar.

XI.6. A szerződés teljesítéséhez a magyar nyelvtudás szükséges. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez igénybevett szakember magyar nyelvismerete nem éri el a tárgyalóképes szintet, úgy a kivitelezőnek a szerződés teljesítésének ideje alatt folyamatosan szaktolmácsot kell biztosítania, továbbá köteles a szakfordításról gondoskodnia, melynek költsége a kivitelezőt terheli.

XI.7. A szerződés módosítása: jelen szerződés módosításával kapcsolatban a Kbt. 141. §-ban foglalt rendelkezések az irányadóak. A szerződés módosítása csak írásban érvényes, és csak akkor, ha tartalmazza legalább az alábbiakat:

- a kifejezett utalást a szerződésre és annak pontosan meghatározott rendelkezésére,
- a módosított rendelkezést,
- a módosítás időbeli hatályát,
- a módosítás aláírásának dátumát,
- mindkét szerződő fél erre jogosult képviselőjének az aláírását.

XI.8. A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b. a kivitelező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a kivitelezőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis,
- d. a jelen szerződés XI.4. (2) bekezdésében meghatározott okból,
- e. a kivitelező felróható késedelme eléri a 20 napot,
- f. a kivitelező hibásan teljesít és a hibát 20 nap alatt nem javítja ki,
- g. a kivitelező a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
- h. a kivitelező felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, a kivitelező legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz,
- i. jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak,
- j. a kivitelező bármilyen módon megteveszti a megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat,
- k. a kivitelező jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében.

A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a kivitelező tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

XI.9. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben – ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is – kizárólag a felek jelen szerződésben megjelölt

képviselői jogosultak érdeemben nyilatkozni, a mások által tett esetleges naplójegyzéseket felek semmisnek tekintik.

XI.10. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, továbbá a tárgyra vonatkozó egyéb hatályos magyar jogszabályok előírásai érvényesek.

XI.11. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket egyeztetés útján kísérlik meg rendezni és bírósághoz bármelyik fél csak akkor fordul, ha az egyeztetés 30 napon belül sem vezet eredményre. A vitás kérdések rendezésében a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.

XI.12. Kivitelező kijelenti, hogy a jelen szerződés bevezető részében a bankszámla száma helyesen került rögzítésre. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a bankszámla száma megváltozik az új bankszámlájának számáról a megrendelőt cégszerűen aláírt, ajánlott-tértivevényes postai küldeményként megküldött írásbeli nyilatkozatban köteles értesíteni.

XI.13. Felek képviselői kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak, a szerződést átolvasás után, mint az ügyleti akarattal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és helybenhagyólag írják alá.

XI.14. A szerződés csak a szerződéshez csatolt és a felek által a szerződéssel egyidejűleg keltezéssel és kézjegyeikkel ellátott alábbi melléletekkel együtt érvényes:

I. sz. melléklet: közbeszerzési műszaki leírás,

II. sz. melléklet: tervdokumentációk,


III. sz. melléklet: vállalkozói tételes költségvetés

IV. sz. melléklet: felelősségbiztosítási kötvény másolata

Balmazújváros, 2021. február 3.

Balmazújváros Város Önkormányzata

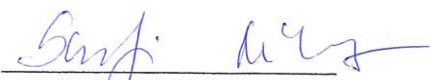
Megrendelő


Hegedüs Péter
polgármester



WISOL KFT.
Székhely: 3016 Boldog, Béke út 91.
Kisbajcsói út 3003 Hatvan, Pf. 512.
Adószám: 24090909-09-037991
WISOL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Fióktelep | Iroda | Raktár
2142 Nagytarcsa, Déri Miksa út 10. / B9 - B10

Kivitelező


Surányi Nikolett
ügyvezető

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

Beruházó: Balmazújváros Város Önkormányzata 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.

Beruházás helye: BALMAZÚJVÁROS, HRSZ.: 5274/13.

Beruházás megnevezése: CSÓNAKHÁZ

	<u>NETTÓ</u>	<u>ÁFA</u>	<u>BRUTTÓ</u>
ÉPÍTÉSZET - ÉPÜLET	43 181 863	11 659 103 Ft	54 840 966 Ft
GÉPÉSZET - ÉPÜLET	4 340 920	1 172 048 Ft	5 512 968 Ft
ELEKTROMOS - ÉPÜLET	16 132 317	4 355 726 Ft	20 488 043 Ft
ÖSSZESEN	63 655 100 Ft	17 186 877 Ft	80 841 977 Ft
ÁFA vetítési alap		63 655 100 Ft	
ÁFA (27%)		17 186 877 Ft	
ÖSSZESEN		80 841 977 Ft	


	<u>NETTÓ</u>	<u>ÁFA</u>	<u>BRUTTÓ</u>
ÉPÍTÉSZET - KÜLSŐ	644 900	174 123 Ft	819 023 Ft
ÖSSZESEN	644 900 Ft	174 123 Ft	819 023 Ft
ÁFA vetítési alap		644 900 Ft	
ÁFA (27%)		174 123 Ft	
ÖSSZESEN		819 023 Ft	

MINDÖSSZESEN:			
ÁFA vetítési alap		64 300 000 Ft	
ÁFA (27%)		17 361 000 Ft	
ÖSSZESEN		81 661 000 Ft	

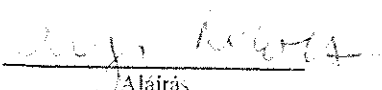
Az árak a 2020-es árszínvonalon lettek figyelembe véve.

2020-11-11

KÉSZÍTETTE:


MAGI TIBOR
 okl. építészmérnök
 PALLÉR TRIÁSZ Kft
 4080.Hajdúnánás, Dorogi u 2.




 Aláírás
WISOL KFT
 Székhely 3016 Boldog, Béke ut 91.
 Levélezési cím 3003 Halvan, Pf 512.
 Adószám: 26034242-10
 Cégjegyzékszám: 10-09-027591
 Fióktelep | Iroda | Raktár
 2142 Nagytarcsa, Den Árkád ut 10. Bp. B10



TIM Tervező és Beruházás-Bonyolító Kft.

Név : Balmazújváros Város Önkormányzata

Kelt: 2020.09.30.

Cím : 4060 Balmazújváros,
Kossuth tér 4-5. sz.

Szám: PT 2018/102.

A munka leírása:
CSÓNAKHÁZ - épület
4060. Balmazújváros, HRSZ. 5274/13.

Készítette: Magi Tibor

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	24285826	18896037
1.1 Közvetlen önköltség összesen	24285826	18896037
2.1 ÁFA vetítési alap	43181863	
2.2 Áfa	27,00%	11659103
3. A munka ára	54840966	


Aláírás



WISOL KFT.
Székhely: 3016 Boldog, Béke ut 91.
Levelezési cím: 3003 Hatvan, Pf. 512.
Adószám: 25034242-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-037991
Fióktelep | Iroda | Raktár
2142 Nagytörce, Déri Mária ut 10 / B9 - 010



Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Keverékkészítés	284310	94770
Felvonulási létesítmények	90000	750000
Zsaluzás és állványozás	490500	103551
Költségtérítések	25000	1358219
Irtás, föld- és sziklamunka	112595	1236660
Síkalapozás	729576	379988
Helyszíni beton és vasbeton munka	2744167	1564135
Falazás és egyéb kőművesmunka	2133697	1057438
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése	1833300	1527750
Ácsmunka	2498327	1825452
Vakolás és rabilolás	1347335	991896
Szárazépítés	678375	369527
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1679009	2050543
Bádogozás	1700438	661523
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	2834080	573040
Felületképzés	464090	614930
Szigetelés	2114350	1649360
Kőburkolat készítése	2526677	2087255
Összesen:	24285826	18896037

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	11-001- 12.1.1- 0110702	CKT beton térburkolat alá	14,58	m3	19500	6500	284310	94770
Munkanem összesen:							284310	94770

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-004-4.1- 0220241	Vizellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2- 3/4" méretig Betétes víztömlő, 2 Mpa, 12 mm	50	m	300	100	15000	5000
2	12-005-8.1	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	db	75000	90000	75000	90000
3	12-011-1.1- 0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	5	db	0	35000	0	175000
4	12-012- 1.1.2- 0025003	Konténer bérleti díj elszámolása, raktár konténer, 10,01-20,00 m ² alapterület között Raktár konténer, 10,01 - 20,00 m ² között, bérleti díj/hó	6	db	0	80000	0	480000
Munkanem összesen:							90000	750000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-003- 2.1.1.1.1	Oszlopszaluzás, állandó keresztmetszetű, négyyszögű, fa zsaluzattal, kitámasztással, 3 m magasságig, 60 cm oldalméretig	54,15 m ²	4500	950	243675	51443
2	15-004- 31.1	Koszorúzaluzás, zsaluzattól függetlenül, nyílászárók felett alsó zsaluzattal	54,85 m ²	4500	950	246825	52108
Munkanem összesen:						490500	103551

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	19-010-1.1.5	Általános teendők tervezési és előkészítési szakaszban, felvonulás, munkaterület átvétele, építési napló vezetése	1 db	0	53219	0	53219
2	19-010-1.11.1.1	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, épületek műszeres kitézése	1 db	0	270000	0	270000
3	19-010-1.11.1.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői műszaki vezetés a kivitelezés helyszínén	6 alkalom	0	35000	0	210000
4	19-010-1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, épületfeltüntetési vázrajz készítése	1 db	0	150000	0	150000
5	19-010-21.1.1	Épületek energetikai tanúsítása, új építésű épületekre, egylakásos lakóépület esetén	1 db	0	100000	0	100000
6	19-071-11.1.1.1	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	1 db	0	150000	0	150000
7	19-071-11.1.1.2	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, villámhárító vagy érintésvédelmi berendezés önálló körföldelő hálózatának hatásosság mérése, mérés helyenként	1 db	0	350000	0	350000
8	19-090-1	Építmények átadás előtti utolsó takarítása (pipere)	1 db	25000	75000	25000	75000
Munkanem összesen:						25000	1358219




Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig	154,66 m ³	0	2400	0	371184
2	21-003-5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály	30,4 m ³	0	1500	0	45600
3	21-008-2.2.8	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 96%	53,34 m ³	0	500	0	26670
4	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	185,06 m ³	0	1250	0	231325
5	21-011-7.1-0120401	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	2,29 m ³	2350	1900	5382	4351
6	21-011-7.2-0120189	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT. Nvékládháza	51,054 m ³	2100	2400	107213	122530
7	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	6 db	0	60000	0	360000
8	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	6 m ³	0	12500	0	75000
Munkanem összesen:						112595	1236660

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	23-003-2- 0232210	Vasbeton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C20/25 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal	28,287 m3	24000	12500	678888	353588
2	23-003-2- 0242210	Vasbeton pontalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C20/25 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,6 finomsági modulussal	2,112 m3	24000	12500	50688	26400
Munkanem összesen:						729576	379988

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	Díj összesen
1	31-001- 1.1.2- 0220041	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 8-12 mm átmérő között Betonacél, tekercsben, B 38.24 10 mm	1,162 t	280000	175000	325360	203350
2	31-001- 1.1.2- 0220061	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 8-12 mm átmérő között Betonacél, tekercsben, B 38.24 8 mm	0,77 t	280000	175000	215600	134750
3	31-001- 1.2.2- 0220621	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B 60.50 12 mm	1,9 t	280000	175000	532000	332500
4	31-001- 1.2.2- 0220668	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B60.50 16 mm	0,0314 t	280000	175000	8792	5495
5	31-001-2- 0452004	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI Sp8K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 8,00 / 8,00 BHB55.50	1,782 t	325000	175000	579150	311850
6	31-011- 21.2.1.1- 0230110	Oszlop, pillér készítése, vasbetonból, kör-, sokszög vagy négyzet keresztmetszettel, X0v(H), XC1, XC2, XC3, XF2, XF3, XF4, XC2-XD2-XF1, XC3-XD2-XF1 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, vibrálással, kézi továbbítással C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 52,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,3 finomsági modulussal	4,55 m3	24000	12500	109200	56875
7	31-021- 2.3.2- 0222110	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm ² keresztmetszet felett C16/20 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,6 finomsági modulussal	10,42 m3	27000	12500	281340	130250

8	31-030- 11.1.1.2- 0121110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastag, C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. Dmax = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	7,59 m3	22500	12500	170775	94875
9	31-030- 11.1.1.2- 0121410	Vasalt aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, 15 cm vastag	18,98 m3	27500	15500	521950	294190
Munkanem összesen:						2744167	1564135






Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	33-001- 1.1.2.3.1.2. 1-0127465	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nűtféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva POROTHERM 30 N+F nűtféderes kézi falazóblokk, 300x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	164,94 m2	6900	3900	1138072	643258
2	33-001- 1.3.4.3.1.1- 0200405	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 300 mm falvastagságban, 300x500x250 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel ZS 30-as zsaluzóelem, 300/500/250 mm, C16/20- 16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:10 mm átmérőű betonacél	79,65 m2	12500	5200	995625	414180
Munkanem összesen:						2133697	1057438

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	Díj összesen
1	34-002- 1.1.1.2- 0990533	Egyhéjú tetőfedés profilos fémlemez elemekből, önfűró csavarokkal rögzítve, 10,0 m ² /db táblaméretig, 30 mm hullámmagasságig, 16-20 mm hullámmagasságú tetőprofilból LINDAB Coverline LTP 20/0,7 trapézlemez profil tűzihorganzott + Z 275 bevonat	339,5 m ²	5400	4500	1833300	1527750
Munkanem összesen:						1833300	1527750

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	Díj összesen
1	35-001-1.3- 0680041	Fa tetőszerkezetek bármely rendszerben faragott (fűrészelt) fából, 0,026-0,030 m ³ /m ² bedolgozott famennyiség között Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m I.o.	339,5 m2	4200	3900	1425900	1324050
2	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	339,5 m2	650	300	220675	101850
3	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	80 m2	2900	1200	232000	96000
4	35-007-1.2- 0680041	Fafödémek, borított gerendafödém 24 mm-es alsó, felső deszkázással, faragott (fűrészelt) fából Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m I.o.	126,48 m2	4900	2400	619752	303552
Munkanem összesen:						2498327	1825452

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	36-003- 1.1.1.1.1- 0411036	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	365,43 m2	850	1200	310616	438516
2	36-005- 1.1.1.1.1- 0411036	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert normál szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 2 cm vastagságban weber 141 KPS kézi alapvakolat finom, max.szemcse 1,0 mm, Kód: 141k	186,48 m2	1050	1200	195804	223776
3	36-005- 2.1.1.1.1	Egyrétegű színezett nemesvakolatok készítése (külön alapvakolat alkalmazása nélkül), végleges struktúrával, kézi felhordással, előkevert szárazhabarcsból, függőleges felületen, dörzsölt felülettel, 1,5 cm vastagságban	135,31 m2	5700	2200	771267	297682
4	36-007- 9.1.1- 0411706	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban weber 231 KPS lábazati alapvakolat Kód: 231P	14,51 m2	4800	2200	69648	31922
Munkanem összesen:						1347335	991896

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	39-001- 1.1.1.2- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, CW 75 tartóvázal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	62,575 m2	3200	1650	200240	103249
2	39-001- 1.1.1.3- 0120012	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, CW 125 tartóvázal RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálal hőszigetelés	37,53 m2	3500	1650	131355	61925
3	39-003- 2.2.1.1.1- 0120012	Szerelt gipszkarton álmennyezet azonos szintbeli fém vázszerkezetre (egysoros kivitel), csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m ² összefüggő felületig, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm, függesztő huzallal	123,85 m2	2800	1650	346780	204353
Munkanem összesen:						678375	369527




Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	42-001- 2.1.1.1.1- 0220005	Lábazatburkolat készítése kültérben, ágyazó, meszes cementhabarcsba vagy falazó, cementes mészhabarcsba fektetve, fugázással, mattcsiszolt vagy fényezett felülettel, 3 cm lapvastagságig, mészkőből, 0,25 m ² lapméretig Süttöi sima mattcsiszolt felülettel, 30x30x2 cm vtg.	14,51 m ²	10500	5500	152355	79805
2	42-011- 1.1.1.1- 0313027	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Primer G műgyanta bázisú, diszperziós alapozó	99,86 m ²	850	500	84881	49930
3	42-011- 2.1.1.1- 0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	78,07 m ²	850	500	66360	39035
4	42-012- 1.1.1.1.1.2- 0313021	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Keracolor FF Flex fugázó, fehér	99,86 m ²	2900	4500	289594	449370
5	42-022- 1.1.1.2.1.1- 0313020	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke	78,07 m ²	2900	4500	226403	351315
6	42-022- 2.1.2.1.1- 0313020	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke	115,68 m	2900	4500	335472	520560




7	42-043-1.3	lambéria burkolatként lazúrozva, kivitelező által meghatározott megfelelő rétegrenddel	135,31 m ²	2400	3800	324744	514178
8	42-071-4-0150501	Kiegészítő profil elhelyezése falburkolatok külső sarkainak védelmére szimmetrikus, asszimmetrikus kialakítással, műanyagból, szinterezett alumíniumból, eloxált alumíniumból, fényes, matt, szálciszolt alumíniumból, vagy fényes és szálciszolt rozsdamentes acélból, 3-15 mm vastagsági mérettel Schlüter-JOLLY-ACG 2,5m, "L" élvédő profil H=6mm, polírozott króm elox alu Rendelési szám: A60ACG	30 m	6500	1500	195000	45000
9	42-071-11-0148101	Élzáró profil elhelyezése fal és padlóburkolatok külső sarkainak védelmére, szegletes és lekerekített kialakítással, záróprofil nélkül, műanyagból, festett alumíniumból, nemesacélból, rézből, 2-30 mm magassági mérettel MUREXIN szegletes kialakítású élzárósín, réz, MG 6 6 mm, hossz: 3 m	1,5 m	2800	900	4200	1350

Munkanem összesen:

1679009 2050543

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	43-001-1.7- 0151509	Táblás fedések; Táblalemezes fémlemezfedéshez alátétthéjazat kialakítása SWEDSTEEL STF-A nagy hőállóságú páraáteresztő fólia	339,5 m2	610	250	207095	84875
2	43-001-1.7- 0151511	Táblás fedések; Táblalemezes fémlemezfedéshez alátétthéjazat kialakítása SWEDSTEEL STF-SZ alátétthéjazat páraáteresztő fóliára kasirozott szellőzőszőnyeg	339,5 m2	2350	450	797825	152775
3	43-002-1.2- 0144002	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline R 125 félkörszelvényű függő ereszcatorna, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	152,29 m	2200	1700	335038	258893
4	43-002-2.2- 0144022	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyag bevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline RVI 125 ereszcatorna belső szöglet, hossz: 300 mm, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	8 db	5900	2250	47200	18000
5	43-002-2.2- 0144304	Függőereszcsatorna kiegészítő szerelvények elhelyezése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, színes műanyag bevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline K 07 125 csatornatartó szegecselt rögzítőnyelvvel, hossz: 70 mm, porszórt	190 db	550	200	104500	38000
6	43-002- 11.2- 0144012	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SRÖR 87 körszelvényű lefolycső egyik végén szűkítve, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	28,08 m	2500	1500	70200	42120
7	43-002- 12.1.2- 0144097	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb. színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezről LINDAB Rainline SOKN 87 lefolycső lábazatkikerülő elem, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	8 db	9200	2800	73600	22400

8	43-002- 12.1.2- 0144337	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, lábazati elem, elágazó elem, közdarab stb. színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline SSVH 87 lefolyócső tartóbilincs rögzítőfüllel, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	40 db	830	500	33200	20000
9	43-002- 12.2.2- 0144212	Lefolyócső kiegészítő szerelvények elhelyezése, kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, vízgyűjtő tölcser, vízgyűjtő üst stb. színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből LINDAB Rainline VATK 100 vízgyűjtőtölcser, horganyzott acél + Elite bevonat, standard színben	14 db	1250	800	17500	11200
10	43-003- 8.2.1- 0993275	Ablak- vagy szemöldökpárkány színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,6 mm vtg., kiterített szélesség: 401-450 mm	10,2 m	1400	1300	14280	13260

Munkanem összesen:

1700438

661523

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	44-001- 1.1.1.1- 0131032	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm	7 db	85000	10000	595000	70000
2	44-001- 1.1.1.1- 0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 90x210 cm	2 db	115000	15000	230000	30000
3	44-011- 1.1.1- 0167453	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 75 x 240 cm	1 db	125000	22500	125000	22500
4	44-011- 1.1.1- 0167461	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 90 x 240 cm	4 db	85000	27000	340000	108000
5	44-011- 1.1.1- 0167462	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 100 x 240 cm	1 db	180000	30000	180000	30000
6	44-011- 1.1.1- 0167463	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 110 x 240 cm	1 db	190000	33000	190000	33000

7	44-011- 1.1.1- 0167545	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló kétszárnyú bejárati ajtó, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $u_w < 1,4$ W/m ² K, mérete: 150 x 240 cm	1 db	260000	45000	260000	45000
8	44-012- 1.1.1.3.1- 0168076	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM FUTURE bukó-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15$ W/m ² K, mérete: 90 x 60 cm	5 db	40500	6750	202500	33750
9	44-012- 1.1.2.5.1- 0167078	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM BRILL bukó-nyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $u_w < 1,4$ W/m ² K, mérete: 90 x 120 cm	1 db	81000	13500	81000	13500
10	44-012- 1.1.2.5.1- 0167083	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM BRILL bukó-nyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $u_w < 1,4$ W/m ² K, mérete: 120 x 120 cm	1 db	108000	18000	108000	18000
11	44-012- 1.1.2.5.1- 0168086	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM FUTURE bukó-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15$ W/m ² K, mérete: 180/120 cm	1 db	162000	27000	162000	27000
12	44-012-2- 0212952	Műanyag ablakpárkány	10,2 m	2900	1450	29580	14790

13	44-030-2.2-0122181	Szerelt jellegű WC-kabinrendszer készítése kompletten, lábakkal, zárral, foglaltságjelzővel, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal K-FAL Strong 28 mm vastag kétoldalt laminált bútorlapból, szerelvényekkel, foglaltságjelző zárral, porszórt vagy eloxált aluprofilokkal, kettes kabin, 180 cm széles előlap 2 ajtóval, 120 cm széles válaszfallal	1 db	156000	32500	156000	32500
14	44-091-1	Fenyő kültéri tolókapu, 300 x 250 cm	1 db	175000	95000	175000	95000
Munkanem összesen:						2834080	573040




Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	Díj összesen
1	47-000- 1.7.1.1	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; előfestés, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	3,8942 100 m2	35000	50000	136297	194710
2	47-000- 1.21.4.1.1- 0417972	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, diszperziós kötőanyagú glettel, vakolt felületen, tagolatlan felületen SAKRET DG-03 Diszperziós glett	389,42 m2	350	450	136297	175239
3	47-011- 15.1.1.1- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	389,42 m2	400	550	155768	214181
4	47-031- 3.12.2.1- 0152820	Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen, oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolatlan felületen Sadolin Extra vastaglazúr szintelen, EAN: 5903525220050	123,2 m2	290	250	35728	30800
Munkanem összesen:						464090	614930

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	48-002- 1.1.1.1.2- 0096003	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősítése, egy rétegben, vízszintes felületen, vízbázisú bitumenemulzióval (enyhén nedves vagy száraz felületen) weber.tec 901 (EUROLAN 3K) fokozottan alkáli-álló általános bitumenemulzió	195,56 m2	290	350	56712	68446
2	48-002- 1.2.1.1.2- 0099043	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS EO-V 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastag, SBS-oxid DUO lemez	27,38 m2	1900	1200	52022	32856
3	48-002- 1.3.1.2- 0099043	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve VILLAS EO-V 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastag, SBS-oxid DUO lemez	150,85 m2	1900	1200	286615	181020
4	48-002- 1.4.1.2- 0099010	Talajnedvesség elleni szigetelés; Lábazatszigetelés terepcsatlakozás felett 30 cm magasságig felvezetve, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz teljes felületű lángolvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve (rögzítés külön tételben) VILLAS E-PV 4 F/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	44,71 m2	1900	1200	84949	53652
5	48-002- 1.39.1.1- 0094737	0,09 mm vastag polietilén fólia BACHL PE építési fólia, regenerált/natúr, 2x50 m, vtg. 150 µm	126,48 m2	250	100	31620	12648

6	48-007- 21.1.1.2- 0094440	Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés külön tételben) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel BACHL Extrapor EPS 80 Grafitadalékkal dúsított homlokzati expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, vtg. 150 mm	118,29 m2	3100	3250	366699	384443
7	48-007- 21.1.1.4- 0090918	Külső fal; Homlokzati fal hő- és/vagy hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti érdesített felületű extrudált polisztirolhab lemezzel ISOVER BASF Styrodur 2800 C/XPS-R vakolható hőszigetelő lemez 150 mm, $\lambda_D = 0,036$ (W/mK) 1250*600 mm lemez m. 2500 kg/m2 terhelhetős., egyenes él G, érdes felület	24,35 m2	5500	3250	133925	79138
8	48-007- 41.1.1.1.2- 0091150	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggel vagy talajon fekvő padló szerkezetben, expandált polisztirolhab lemezzel MASTERPLAST Isomaster EPS-100 expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez 1000x500x120 mm, Cikkszám: 0501-10012000	126,48 m2	2200	950	278256	120156
9	48-007- 41.1.5.1- 0154412	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálalás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 150 mm vtg	118,63 m2	1450	1100	172014	130493
10	48-007- 41.1.5.1- 0154413	Födém; Padló hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, nem járható födémre (zárófödém, padlásfödém), szálalás szigetelő anyaggal (üveggyapot, kőzetgyapot) KNAUF INSULATION MPN általános kőzetgyapot szigetelőlap, 1000x600 mm, 150 mm vtg fa gerendák közé	118,63 m2	1450	1100	172014	130493
11	48-007- 41.2.2- 0110475	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése úsztató aljzatbeton esetén, expandált polisztirolhab szigetelő szalaggal BACHL Nikecell RS szőnyeg, 1000 mm széles elválasztó réteg, vtg. 5 mm	145,73 m	125	95	18216	13844

12	48-014-6.1-0096004	Üzemi használati víz elleni, víznyomásnak kitett helyzetű (pl. medence),kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 2,5 mm száraz rétegvastagságú egykomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva weber.tec 824 (SUPERFLEX D1) egykomponensű (szulfátálló) rugalmas szigetelőhabarcs	134 m2	1600	1750	214400	234500
13	48-014-7.1-0096020	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti padlószigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, egykomponensű, ún. "folyékony fóliával" (rugalmas műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva weber.tec 822 (SUPERFLEX 1) egykomponensű folyékony fólia, Kód: DE101092	45,09 m2	1750	1900	78908	85671
14	48-021-1.51.2.3.1	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezethez, fém beütődübelekkel	900 db	70	50	63000	45000
15	48-021-1.63.2.1-0313138	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák (habosított termékek) ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal MAPEI Adesilex P7 C2T cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke	140 m2	750	550	105000	77000

Munkanem összesen:

2114350 1649360

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	62-003-5- 0618343	Térburkolat készítése, zúzalékagyazatra, burkolókó-lappal, 30x30x6 cm-es lapokkal KK KAVICS BETON London 30x30x6 cm, szürke	97,17 m2	3450	2850	335237	276935
2	62-003- 31.1- 0617791	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 6 cm-es kövel SEMMELROCK Univerzális hullámkő 11,25x22,5x6 cm, szürke	635,2 m2	3450	2850	2191440	1810320
Munkanem összesen:						2526677	2087255

Költségvetés Főösszesítő

Létesítmény:

CSÓNAKHÁZ

4060 Balmazújváros, Hrsz.: 5274/13

"TOP-7.1.1-16-H-066-1-00001"

Tervező: Szucsó Imre

MMK.:G-TÉ-09-0913

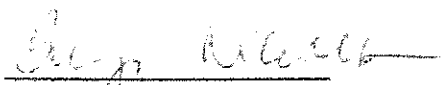
Kelt: 2020 szeptember

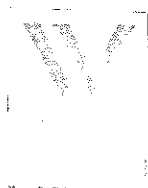
ÉPÜLETGÉPÉSZETI SZERELÉS MUNKÁK

	Anyagköltség		Díjköltség	
Gépészeti szerelés	2 381 870	Ft	1 959 050	Ft
ÖSSZESEN	2 381 870	Ft	1 959 050	Ft
ANYAG + MUNKADÍJ		4 340 920	Ft	
ÁFA	27%	1 172 048	Ft	
VÉGÖSSZEG		5 512 968	Ft	

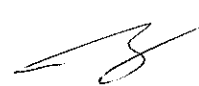

Megjegyzés:

Árajánlatot készítette:


Aláírás



WISOL KFT.
Székhely: 3016 Boldog, Béke út 91.
Levelezési cím: 3003 Hatvan, Pf. 512.
Adószám: 25934242-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-037581
Fióktelep | Iroda | Raktár
2142 Nagytarcsa, Dózsa Miksa út 10 / B9 - B10

No	Azonosító	Szöveg	Menny.	Egys.	Anyagár	Óradij	xAnyagár	xÓradij
		Gépészeti szerelés						
1	21-315-031	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú I-IV. osztályú talajban, a kitermelt föld depóniába vagy járműre rakásával, dúcolás nélkül 3,0 m2 szelvényig	70	m3	0	1500	0	105000
2	21-319-001	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, építmény (épületalap, mútárgy, vezeték) felett és mellett 50 cm vastagságig	30	m3	0	2870	0	86100
3	21-319-003	Földvisszatöltés munkagödörbe, vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, építményt (épületalap, mútárgy, vezeték) környező 50 cm-en túli szelvényrészben	40	m3	0	1900	0	76000
4	21-819-001	Döngölés kézi erővel, száraz földnedves I-II. osztályú talajban	30	m3	0	2650	0	79500
5	21-810-004	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, kis felületen 95% tömörségi fokra	40	m3	0	500	0	20000
6	21-621-021-002-20-00070	Feltöltés készítése építményen belül homokos kavicsból, THK 0/32 P-TT	30	m3	2100	2400	63000	72000
7	21-981-003	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, illetve elszálltása. I- IV. osztályú talajban	30	m3	0	1250	0	37500
8	33-630-002-025-40-10101	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, beton alapon, téglafalon, védőcsővel. 38 cm vastagságig	8	db	2500	4500	20000	36000
9	33-630-022-500-25-52010	Horonyvésés helyreállítással, téglafalban 26-50 cm2 keresztmetszetig	2	m	400	2400	800	4800

10	53-435-011- 710-03-33173	Műanyag akna építése gumigyűrűs kötéssel, WAVIN BASIC, vagy Pipelife aknafenekidom, polipropilén anyagú, elágazó típus D 110/110/315 mm	1 db	35000	3900	35000	3900
11	53-435-011- 740-03-33173	D 160/160/315 mm	4 db	14000	3900	56000	15600
12	53-435-012- 711-03-33200	WAVIN típusú, aknafalcső D 315x1250	5 db	10600	3900	53000	19500
13	53-610-004- 002-03-82111	Aknafedél elhelyezése, WAVIN típusú, műanyag zöldterületi aknafedlap D 315 mm teleszkóp csővel CAOM31	5 db	5400	3900	27000	19500
14	53-130-010- 010-01-92011	Tokos műanyag csatornacső beépítése gumigyűrűs toktömítéssel, földárokba szerelve, a földmunka költsége nélkül, PIPELIFE KGEM típusú, tokos csatornacső, idomokkal SN 4, KG-PVC anyagú, MSzEN 1401 szerint átm.110 x 3,2 mm	52 m	819	1200	42588	62400
15	53-130-015- 040-01-92011	átm.160 x 4,0 mm	56 m	1580	1200	88480	67200
16	54-331-005- 040-02-31621	Műanyag nyomócső földárokba szerelve, földmunka költsége nélkül, hegesztett kötésekkel, PIPELIFE gyártmányú, PE víznyomócső, PE 80 anyagú, MSz EN 12201 SDR 11, PN 12,5 bar 32 x 3.0 mm	50 m	700	500	35000	25000
17	53-480-001- 001-35-17001	Beton anyagú vízmérőakna készítése, aknatestben elhelyezett hágcsókkal, 60x60 acél fedlappal. 1000x1000 mm méretű, 1,30 m belmagasságú. kompletten	1 db	120000	50000	120000	50000
18	53-130-020- 050-03-31004	Csatlakozás a vízbeállásra	1 klt	15000	20000	15000	20000
19	53-130-020- 050-03-31004	Csatlakozás kialakítása a szennyvíz bekötő aknára.	1 klt	20000	25000	20000	25000
20	54-721-013- 001-01-90010	Csővezetékek fertőtlenítése - 200 mm k. átmérőig	1 klt	0	50000	0	50000

54-711-013- 21 001-01-90010	Vízvezetékek szakaszos és hálózati nyomáspróbája - 200 mm k.átmérőig	1 klt	0	1E+05	0	100000
54-722-013- 22 002-01-90010	Vízminták, jegyzőkönyv, ANTSZ	1 db	0	50000	0	50000
62-515-011- 23 001-10-12101	Folyókák beépítése beton ágyazattal, külön tételben szereplő földmunkával, gyalogos terhelésre, ACO Self Hexaline saját lejtés nélkül, 100 cm hosszúságú elemekből hálós acélráccsal	4 db	6000	7000	24000	28000
62-515-011- 24 001-10-12101	saját lejtés nélkül, 50 cm hosszúságú elemekből hálós acélráccsal	4 db	3000	3500	12000	14000
48-830-011- 25 018-59-85510	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus gumi, szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú csőhéjjal, illesztések, hézagok, csővégek lezárásával, TUBOLIT-DG típusú, anyaga: polietilén, 13 mm vastag 16 mm átm. csővezetékre DG-016/13	15 m	550	3900	8250	58500
48-830-011- 26 028-59-85510	26 mm átm. csővezetékre DG-026/13	10 m	600	350	6000	3500
48-830-011- 27 035-59-85510	32 mm átm. csővezetékre DG-032/13	12 m	650	350	7800	4200
81-514-022- 28 016-01-11001	Univerzális alumíniumbetétes műanyag csővezeték, fűtési és hideg-melegvízes rendszerekhez, a csővégek préskötéses kapcsolásával, csőidomokkal és tartókkal. PIPELIFE RADOPRESS típusú, PEX-AL-PEX Anyaga: polipropilén alumíniumbetéttel, tekercsben szállítva 16 x 2,0 mm, 0,20 mm Al RP16x2-200	30 m	330	2400	9900	72000
81-514-023- 29 020-01-11001	20 x 2,0 mm, 0,25 mm Al RP20x2-100	20 m	370	2400	7400	48000
81-514-024- 30 026-01-11001	26 x 3,0 mm RP26x3-100	12 m	410	2400	4920	28800
81-514-025- 31 032-01-11001	32 x 3,0 mm RP32x3-50	12 m	430	2400	5160	28800

	Védőcső műanyagból műanyag csövek védelmére, csővezetékre felszerelve, PIPELIFE-RADOPRESS típusú, anyaga: emelt hőállóképességű polietilén, kék színben					
81-514-092- 32 016-01-11032	25,0/20 mm (16x2,0 mm-es csőhöz) RP- PROT16-50B	15 m	182	150	2730	2250
81-514-093- 33 020-01-11032	28,5/23 mm (20x2,0 mm-es csőhöz) RP- PROT20-50B	20 m	178	160	3560	3200
81-514-094- 34 026-01-11032	34,5/29 mm (26x2,0 mm-es csőhöz) RP- PROT26-50B	2 m	3468	3200	6936	6400
	Tokos lefolyóvezeték műanyagból, gumigyűrűs kötésekkel, szakaszos tömörégi próbával, épületen belül földárokba szerelve, de földmunka nélkül, csőidomokkal. Anyaga: PVC-KG PIPELIFE típusú, átm.110 x 3,2 mm KGEM110					
81-241-430- 35 110-01-92011		40 m	819	1200	32760	48000
	Tokos lefolyóvezeték műanyagból, gumigyűrűs kötésekkel, szakaszos tömörégi próbával. Anyaga: PVC-KA PIPELIFE típusú, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve, tartószerkezetekkel, műanyag csőidomokkal átm. 32 x 1,8 mm KAEM032					
81-231-104- 36 032-01-91011		1 m	466	450	466	450
81-231-105- 37 040-01-91011	átm. 40 x 1,8 mm KAEM040	10 m	280	450	2800	4500
81-231-106- 38 050-01-91011	átm. 50 x 1,8 mm KAEM050	6 m	345	450	2070	2700
	Víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (piros fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, kazántöltő és ürítő					
82-121-202- 39 002-24-15211	1/2"-os 113-0010-00	1 db	2600	1900	2600	1900
	Kifolyószelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, gyorscsatlakozóval, légbeszívóval, felszerelve, Az ipari Mosógép részére MOFÉM típusú, 1/2" 162-0007-00					
82-252-202- 40 001-24-12611		2 db	3750	1900	7500	3800

41	82-252-212- 002-24-12701	Sarokszelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, felszerelve, MOFÉM típusú, 1/2" x 3/8" 163-0006-00	24 db	850	1900	20400	45600
42	82-252-232- 001-24-12951	Csempe szelep, sárgarézből, krómozott takarótárcsával, felszerelve, MOFÉM típusú, kék szín jelöléssel 1/2" 164-0014-00	10 db	2300	1900	23000	19000
43	82-121-203- 003-24-15301	Gázipari, víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (kék fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, belső menettel 3/4"-os 113-0018-00 üritővel.	1 db	2600	1900	2600	1900
44	82-121-204- 004-24-15301	1"-os 113-0034-00	4 db	4800	1900	19200	7600
45	82-121-204- 004-31-31121	Visszacsapó szelep vörösöntvényből, belső menettel, VITON tömítéssel, felszerelve, OVENTROP gyártmányú, PN 16, 0 - 100 °C, DN 20, G 3/4" bm	1 db	7450	1900	7450	1900
46	82-121-204- 004-31-31121	DN 25, G 1" bm	1 db	7450	1900	7450	1900
47	82-783-104- 004-11-12331	Kézi öblítésű visszamosható védőszűrő, kompakt szűrőbetéttel, víznyomó hálózatba beépítve, BWT Europafilter RS típusú, menetes csatlakozással 1" 3,5 m3/h 810234	1 db	26800	5500	26800	5500
48	82-321-223- 150-23-20211	Elektromos forróvíztároló készülék, a tárolótartály acéllemezből készül, a korrózió elleni védelmet fiziológiailag semleges, speciális tűzzománc és beépített magnézium aktivanód biztosítja. felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), HAJDU gyártmányú, zárt rendszerű, álló, függőleges kivitelű, MMG biztonsági szerelvénnyel. Z 150 S ErP jelű, 150 literes	1 db	140000	35000	140000	35000
49	82-113-104- 304-02-12151	Szárnykerekű aknás vízmérő, hollandis csatlakozókkal, hitelesítve, víznyomóvezetékbe szerelve, MOM OPTIMA-Super típusú, hidegvízre 7709 sz. DN 20- 1" 2,5 m3/h	1 db	22500	7500	22500	7500

50	82-202-111-001-01-10511	Kiöntő acéllemezből, kívül-belül rozsdamentes, egy vagy két csaplyukkal, felszerelve, rövid hátfal	1 db	33900	7500	33900	7500
51	82-821-112-044-11-15152	Két medencés mosogató, szálcsiszolt rozsdamentes acélból (1.4301), lefolyószeleppel, dugóval, túlfolyóval és búzelzárával, elhelyezve és felszerelve, lábszerkezettel méretét egyeztetni kell.	1 db	135000	25000	135000	25000
52	82-211-111-002-01-11101	Szaniter kerámia mosdó, műanyag faliekkel, csavarokkal, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, búzelzárával, takaróelem és mosdóláb nélkül 56x46 cm fehér 41630101	2 db	6800	2500	13600	5000
53	82-214-111-001-01-11411	Szaniter kerámia vízede berendezés, felerősítő dübelkészlettel, gumitömítésekkel, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, felső bekötésű fehér 43320001	2 db	14000	4500	28000	9000
54	82-211-211-002-01-12131	Szaniter kerámia mosdó, beépíthető kivitelben, 1 fúrt csaplyukkal, illesztési mintával és rögzítőszerelvénnyel ellátva, felszerelve, V&B ALFÖLDI-Solinar típusú, 53x44 cm fehér 60063301	4 db	13500	4500	54000	18000
55	82-212-311-001-03-11511	Fali kézmosó rozsdamentes acélból (AISI304), 360x360mm-es, mosdótál mérete d=300mm, zártházaz, fúrt csaplyukkal, felszerelve, GYUR'MA típusú, KORK-13236	2 db	35100	4500	70200	9000
56	82-241-111-201-55-51201	Porcelán mosdó mozgáskorlátozottak részére, rögzítőelemmel, leeresztő búzelzárával, felszerelve TH 410-AI típ. könyökpihentetővel	1 db	107900	7500	107900	7500
57	82-213-112-221-55-53211	Porcelán WC csésze mozgáskorlátozottak részére, padlón álló kivitelben, felszerelve, vízöblítés nélkül kivágással TH 420I típ. alsó kifolyású	1 db	44000	7500	44000	7500

58	82-213-000- 001-55-53263	WC ülőke tetővel, mozgáskorlátozottak részére, felszerelve, (felszerelési idő a WC csésze munkaidejében) kivágással TH431I	1 db	19000	4500	19000	4500
59	82-215-231- 011-55-55111	WC öblítőtartály műanyagból, mozgáskorlátozottak részére, vízbekötéssel, felszerelve, falon kívül szerelve pneumatikus V842901	1 db	15800	4500	15800	4500
60	82-215-000- 011-55-55191	Tartozékelemek WC tartályhoz, (szerelési díj tartályszerelésnél térül) V802401 típ. nyomógomb	1 db	9500	4500	9500	4500
61	82-213-112- 001-01-11312	Szaniter kerámia WC csésze, padlóra szerelhető kivitelben a szükséges szerelési tartozékokkal, ülőkével, (de az ülőke ára nélkül), felszerelve, V&B ALFÖLDI-Bázis típusú, mélyöblítésű kivitelben alsó kifolyású, fehér 403300	5 db	13000	7500	65000	37500
62	82-213-000- 001-03-17935	WC ülőke, krómozott csuklópánttal, (a felszerelési időt a WC csésze szerelési ideje tartalmazza), V&B típusú, fehér	5 db	14500	4500	72500	22500
63	82-215-231- 011-24-11522	WC öblítőtartály műanyagból, teljes belső szerkezettel, stop funkcióval, 506/M töltőszeleppel, hőszigetelt kivitelben, vízbekötéssel, felszerelve, SANIT 936 típusú, alsó elhelyezésű, 6 l.fehér 9160101	5 db	7900	4500	39500	22500
64	82-251-711- 002-24-11231	Zuhanycsaptelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, keramikus vezérlőegységgel, felszerelve, MOFÉM JUNIOR EVO típusú, falitartóval, gégecsővel 170-0004	1 db	68600	4500	68600	4500
65	82-251-112- 002-24-11201	Mosdócsaptelep, sárgarézből, krómozott kivitelben, keramikus vezérlőegységgel, flexibilis bekötőcsövekkel, felszerelve, MOFÉM JUNIOR EVO típusú, fém leeresztő szeleppel 150-0058-00	8 db	12000	4500	96000	36000

82-251-021- 66 001-24-11252	Mosogatócsaptelep, fali, sárgarézből, krómozott kivitelben, keramikus vezérlőegységgel, zajcsökkentő elemmel, visszacsapó szeleppel, felszerelve, MOFÉM JUNIOR EVO típusú, alsó kifolyócsővel 152-0047-00	2 db	14200	4500	28400	9000
82-251-111- 67 001-55-11115	Mosdócsaptelep mozgáskorlátozottak részére, hosszú (orvosi karral), hosszú lengő kifolyóval, felszerelve, álló kivitelben MOFÉM JUNIOR EVO típusú, 159-0021 típusú	1 db	20000	4500	20000	4500
82-217-111- 68 002-02-17111	Zuhanytálca akrilból, búzelzárával, felszerelve, fehér színű kivitelben, 80x80 cm, íves	1 db	19000	7500	19000	7500
82-215-411- 69 001-24-13111	Vizelde öblítőszelep nyomógommbal, sárgarézből, krómozott kivitelben, felszerelve, MOFÉM típusú, 166-0007-00	2 db	4000	2500	8000	5000
82-282-342- 70 003-06-11121	Mini ipari padlóösszefolyó rozsdamentes acélból (AISI 304-es), kiemelhető búzelzárával, rozsdamentes acél ráccsal, elhelyezve és bekötve, ACO EG 150 típusú, hálós ráccsal, teleszkópos állítású atm. 110 mm, függ. csonkkal	2 db	25000	4500	50000	9000
82-282-331- 71 040-41-00618	Padlólefolyó műanyagból (PE), függőleges elhúzással, szigetelő karimával, "Primus" kiszáradás ellen védett vízbúzzárral, 123x123 mm-es műanyag rácstartóval, 115x115 mm-es nemesacél ráccsal, felszerelve, HL310NPr jelű, PE DN40/50 HL310NPr	6 db	10000	4500	60000	27000
82-281-136- 72 032-41-00306	Csepegtető tölcser DN 32 víz- és golyós búzzárral, műanyagból (PP), felszerelve, HL21 jelű, PP DN32 HL21	1 db	4500	2500	4500	2500
82-282-371- 73 110-41-00701	Esővíz süllyesztőszekrény műanyagból (PP), mechanikus búzzárral, lombfogó kosárral, tisztítófedéllel, illesztőgyűrűkkel, felszerelve, HL-600	4 db	18200	2500	72800	10000

82-821-111- 74 044-11-15112	Mosogatóhoz zsírfogó berendezés elhelyezése, szálcsiszolt rozsdamentes acélból (1.4301), ELEKThERMAX gyártmányú, víztérfogat 20 liter EMAX-5100 típusú	1 db	53000	7500	53000	7500
82-241-202- 75 102-55-59931	Felhajtható kapaszkodó mozgáskorlátozottak részére, felszerelve, színterezett acélból, fehér színű TH 830L típ. 830 mm-es	1 db	19700	4500	19700	4500
82-241-202- 76 103-55-59931	Felhajtható kapaszkodó mozgáskorlátozottak részére, felszerelve, színterezett acélból, fehér színű TH 840L típ. 840 mm-es, papírtartóval	1 db	22100	4500	22100	4500
82-219-101- 77 001-01-11921	Szaniter kerámia piperetárgy, műanyag faliékekkel, csavarokkal, felszerelve: (kis tükör mosdó felé:2db; nagy tükör beépített mosdó felé:2db; dönthető tükör:1db; WC papírtartó:5db; törölköző tartó:2db;kéztörlő papír adagoló:5db; folyékony szappan adagoló:5db;ruha akasztó:1db; piperre polc: 2db) Megrendelői igények szerint !	1 klt	105000	62500	105000	62500
83-521-211- 78 001-39-11212	Mini axiál ventilátor, falnyílásba építhető kivitelben, felszerelve, VENTS típusú, visszacsapóval ellátva VENTS 100 QUIET T STYLE , ütemadó időrelével	2 db	16000	4500	32000	9000
83-252-221- 79 012-39-91221	Faixzsalu felszerelve, VENTS MV100 V típusú, műanyag	2 db	900	550	1800	1100
83-252-221- 80 012-39-91221	Faixzsalu felszerelve, VENTS MV125 V típusú, műanyag	1 db	950	550	950	550
83-991-001- 81 002	Ventilátorok beüzemelése, szabályzó szerkezetek besabályozása.	1 klt	0	15000	0	15000
83-228-001- 82 001-51-10291	Rozsdamentes konyhai elszívó ernyő beépített ventilátorral, 3 fordulató motorral, zsírfogóval, világítással, felszerelve, Beépített visszacsapóval, kivezető csővel, kompletten.	1 db	20000	45000	20000	45000

Név: Balmazújváros Város Önkormányzata

Cím: H-4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4.5.
„Záportározó környezetének közösségi térré alakítása
TOP-7.1.1-16-H-066-1-00001 kódszámú projekt

Kelt: 2020 év 09 hó

A munka leírása:
Csónakház épület
VILLANYSZERELÉSI MUNKÁK
H-4060 Balmazújváros, belterület (Hrsz.: 5274/7)

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	7487267	8645050
1.1 Közvetlen önköltség összesen	7487267	8645050
2.1 ÁFA vetítési alap	16132317	
2.2 Áfa	27,00%	4355726
3. A munka ára	20488043	

A Villamos Kivitelezőnek az árajánlat készítésekor a költségvetésben szereplő tételek és mennyiségek tekintetében a vonatkozó kiviteli tervekkel együtt kezelendők s érvényesek s mennyiségi ellenőrzési kötelezettsége van .

Ezen költségvetés NEM TARTALMAZZA a PV rendszer elektromos kiszolgálásának tartalmát !

A tervben és a költségvetésben a GYENGAEÁRAMÚ rendszereket a T. Beruházó Nem kérte tervezni és ártazni ! Azt Önálló hatáskörben oldja meg !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!



WISOL KFT.
Székhely: 3016 Boldog, Béke ut 91.
Levelezési cím: 3003 Hatvan, Pf. 512.
Adószám: 25004242-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-037991
Fióktelep | Iroda | Raktár
2142 Nagytarcsa, Den Miska ut 10. / B9 - B10

György Kékely

[Handwritten signatures]

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
01 instaláció	5161908	6489750
02 Elosztók	389799	834300
03 Vezérlés	0	0
04 Villámvédelem	335560	961000
05 . Napelem	1600000	360000
Összesen:	7487267	8645050



Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
19 Költségtérítések							
1	19-010- 1.11.1.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában, Felülvizsgálatok, dokumentációk, jegyzőkönyvek Felelős műszaki vezetői díj	1 db	0	425000	0	425000
2	19-010- 1.21.2	Általános teendők befejezés szakaszában, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése	3 db	0	100000	0	300000
3	19-071- 11.1.1.1	Ellenőrző próbák, Felülvizsgálatok, dokumentációk, jegyzőkönyvek Erősáramú Berendezések Első Ellenőrzése jegyzőkönyvezése / MSZ HD 60364-6/2017. előírásai szerint /	3 db	0	150000	0	450000
4	19-071- 11.1.1.2	Ellenőrző próbák, Felülvizsgálatok, dokumentációk, jegyzőkönyvek Norma szerinti Villámvédelmi felülvizsgálat 54/2014 OTSZ szerint	3 db	0	100000	0	300000
33 Falazás és egyéb kőművesmunka							
5	33-063- 2.1.3	Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe	1 db	0	7300	0	7300
6	71-051- 1.1.3- 0170111	Nagyméretű kábelátvezetések tűzgátló lezárása, tűzvédelmi habarcs beépítése beton-, porózusbeton és téglafalba min. 17,5 cm-es befalazási vastagságban, vasbeton födém esetén min. 18 cm vastagságban, falátvezetés: 0,05 m2 Th=90 perc, 30 % kábeltelítettség esetén HILTI Tűzvédelmi habarcs, CFS-M RG, Csz.: 2018780 Födémáttörés 30x30 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe, tűzgátló tömítéssel	1 db	6484	5250	6484	5250
71 Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés							
7	71-001- 1.1.1.1.1- 0110116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11- 16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	650 m	86	350	55900	227500
8	71-001- 1.1.1.1.2- 0110123	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21- 29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 23 mm, Kód: MU-III 23	200 m	82	900	16400	180000
9	71-001- 1.1.1.1.2- 0110129	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 21- 29 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 29 mm, Kód: MU-III 29	50 m	142	900	7100	45000

10	71-001-1.4.1-0110216	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-25 mm HYDRO-THERM beltéri műanyag gégecső 16 mm, Kód: GPVC16	400 m	75	700	30000	280000
11	71-001-1.4.1-0110223	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 9-25 mm HYDRO-THERM beltéri műanyag gégecső 20 mm, Kód: GPVC 20	600 m	50	350	30000	210000
12	71-001-1.4.2-0531117	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített tartószerkezetre szerelve, kemény műanyag gégecsőből, Névleges méret: 29-50 mm KOPOS flexibilis védőcső, átmérő 29 mm, Cikkszám: 2329 H50	50 m	383	900	19150	45000
13	71-001-2.1	Hajlékonyfalú műanyag páncélső (betonba önthető) elhelyezése előre elkészített tartóra, falhoronyba, öntött betonba(köpenyburkolatú műanyag gégecső kivétel), Névleges méret: 11-16 mm Átm. 16 mm-s Symalen védőcső aljzatba süllyesztve	550 m	250	500	137500	275000
14	71-001-2.2	Hajlékonyfalú műanyag páncélső (betonba önthető) elhelyezése előre elkészített tartóra, falhoronyba, öntött betonba(köpenyburkolatú műanyag gégecső kivétel), Névleges méret: 21-29 mm Átm. 21 mm-s Symalen védőcső aljzatba süllyesztve	550 m	1044	850	574200	467500
15	71-001-2.2-0000001	Hajlékonyfalú műanyag páncélső (betonba önthető) elhelyezése előre elkészített tartóra, falhoronyba, öntött betonba(köpenyburkolatú műanyag gégecső kivétel), Névleges méret: 21-29 mm Átm. 29 mm-s Symalen védőcső aljzatba süllyesztve	110 m	870	850	95700	93500
16	71-001-2.2-0000001	Hajlékonyfalú műanyag páncélső (betonba önthető) elhelyezése előre elkészített tartóra, falhoronyba, öntött betonba(köpenyburkolatú műanyag gégecső kivétel), Névleges méret: 21-29 mm Átm. 40/32 mm-s Symalen védőcső aljzatba süllyesztve	350 m	550	650	192500	227500
17	71-001-2.2-0000001	Hajlékonyfalú műanyag páncélső (betonba önthető) elhelyezése előre elkészített tartóra, falhoronyba, öntött betonba(köpenyburkolatú műanyag gégecső kivétel), Névleges méret: Átm. 50 mm-s Symalen védőcső aljzatba süllyesztve	160 m	1320	850	211200	136000
18	71-001-4.1-0540780	Flexibilis halogénmentes védőcső elhelyezése tartószerkezetre idomok nélkül, Külső átmérő 11-16 mm Átm. 11 mm-s lépésálló gégecső védőcső falba süllyesztve	150 m	290	650	43500	97500

19	71-001- 5.1.2.1.4- 0130604	Műanyag kábelvédő cső elhelyezése földárokba, cső kívül bordás vagy sima, belül sima fallal, hajlítható kivitel, tekercsben, DN 100 méretig, DN 75 Átm.: 75 mm-s KABUFLEX védőcső földárokba fektetve	5 m	493	1450	2465	7250
20	71-001- 11.1.1- 0123021	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiserelés, R:	25 db	52	1050	1300	26250
21		1055-41 Gyengeáramú csillagpont GEWISS 220x150 elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) OBO Bettermann 100x100 Kötődoboz (IP 55) felszerelve, bekötve	5 db	210	1050	1050	5250
22	71-001- 11.1.2- 0121101	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) OBO Bettermann 100x100 Kötődoboz (IP 55) felszerelve, bekötve	20 db	155	1050	3100	21000
23	71-001- 11.1.2- 0121102	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) OBO Bettermann 150x150 Kötődoboz (IP 55) felszerelve, bekötve	8 db	345	1050	2760	8400
24	71-001- 11.1.2- 0121103	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) OBO Bettermann 250x250 Kötődoboz (IP 55) felszerelve, bekötve	5 db	523	1050	2615	5250
25	71-002- 11.1- 0222001	Tűzálló szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, sodrott rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, 2x1,5 mm ² NHXH-E90 kábel védőcsőbe húzva	70 m	37	100	2590	7000
26	71-002-1.2- 0213006	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K z/s 450/750V 1x6 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	120 m	233	200	27960	24000

27	71-002-1.3-0213025	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² PannonCom-Kábel H07V-K zs 450/750V 1x10 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	5 m	812	250	4060	1250
28	71-010-2.7-0143214	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben OSRAM LED RONDEL 20W beépített mozgás és jelenlét érzékelővel Mennyezetre szerelve / IP 44 /felszerelve, bekötve "L1" jelű lámpatest	11 db	3690	6750	40590	74250
29	71-010-2.7-0143251	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben PHILIPS 1x70W-s LED-fénycsöves mennyezet lámpatest / IP 54 / fa szerkezetre szerelve / , bekötve "L2" lámpatest	7 db	30263	6750	211841	47250
30	71-010-2.7-0628601	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben GE BRIO LED 14,5 W-s LED-s mennyezeti lpt. / IP 54 / felszerelve, bekötve	2 db	17085	6750	34170	13500
31	71-002-45.2-0331154	Műanyag szigetelésű távközlési kábel alufólia árnyékolással, belső terekbe, fektetése kézi erővel, védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, keresztmetszet: 0,6-0,8 mm ² tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel J-Y(St)Y 300V 2x2x0,8 mm ²	40 m	146	900	5840	36000
32	71-010-16.6-0146045	Falilámpák elhelyezése beltérre, LED-es kivitelben PHILIPS17319/30/16 LED tip. kültéri, beépített mozgásérzékelős lpt. Oldalfalra szerelve, EAGLE 1xLED/3W/230V / IP 44 / felszerelve, bekötve. L4" lámpatest	7 db	52260	4750	365820	33250
33		Kültéri 150W-s LED lámpatest / IP 54 / / Lámpatest a T. Beruházó választásában / felszerelve bekötve L5 jelű lpt.	1 db	16040	4750	16040	4750
34		PHILIPS Arbour Cikkszám.: PH-16460/93/16 tip. felszerelve bekötve L6 jelű lpt.	10 db	23819	4750	238190	47500
35		PHILIPS Arbour Cikkszám.: PH-16461/93/16 tip. felszerelve bekötve L7 jelű lpt.	10 db	32160	4750	321600	47500
36	71-002-52.2-0336645	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel NYY-J 0,6/1 kV 5x2,5 mm ²	160 m	1066	1250	170560	200000
37		Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,66-1,00 kg/m PannonCom-Kábel NYY-J 0,6/1 kV 5x25 mm ²	110 m	925	1500	101750	165000

38	71-002- 71.1.2- 0000008	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe, kábelcsatlakozó nélkül, 3-4 vezetékvezeték esetén Elszívó ventilátor bekötése	1 klt.	106	2000	106	2000
39	71-002-1.1- 0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	4500 m	68	90	306000	405000
40	71-002-1.1- 0210003	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	4200 m	68	90	285600	378000
41	71-002-1.1- 0210004	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x4 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu)	240 m	54	100	12960	24000
42	72-001-1.2- 0530792	Csengő, gong, csengőtranszformátor elhelyezése falra szerelt kivitelben SCHRACK EL SO SZIGMA mozgássérült hívószett 1db jelzőcsengővel, felszerelve, bekötve	1 klt.	8261	3250	8261	3250
43		REKLÁM részére tápkiállítás készítése	1 db	35500	25500	35500	25500
44	74-001- 1.3.1.1- 0913097	Hagyományos tűzjelző rendszerek kiépítése előre elkészített tartószerkezetre, kiépített kábelezésre, hagyományos eszközök elhelyezése, ABB 13180 Tűzvédelmi vész távleoldó beépítve, bekötve, beüzemelve	2 db	11000	2500	22000	5000
45		PV Inverter számára kiállítás létesítése	3 klt.	1690	13500	5070	40500
46	71-003-1.1- 0411026	OBO Bettermann EPH csomópont felszerelve, bekötve	4 db	4160	6350	16640	25400
47		Alkonykapcsoló felszerelve, bekötve	1 klt	2310	7000	2310	7000
48	71-003-0	Villamos háztartási készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: NOBO NFC4W-24 100W 132*40 cm fűtőpanel beépített termosztáttal felszerelve, bekötve	1 db	58000	30000	58000	30000
49	71-003-0	Villamos háztartási készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: NOBO NFC4W-24 50W 132*40 cm fűtőpanel beépített termosztáttal felszerelve, bekötve	13 db	47000	30000	611000	390000

50	71-005- 1.1.1.1- 0570041	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók LEGRAND Classic sülly. 2s kapcsoló felszerelve, bekötve (IP 44) szerelvénydobozzal	1 db	1229	1500	1229	1500
51	71-005- 1.1.1.5- 0230106	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A alternatív (váltó) kapcsolók LEGRAND Classic sülly. kapcsoló - szerelvénydobozzal - felszerelve, bekötve (IP 44)	4 db	1378	1500	5512	6000
52	71-005- 1.1.1.5- 0230106	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A Impulzus nyomó kapcsolók LEGRAND Classic sülly. kapcsoló - szerelvénydobozzal - felszerelve, bekötve (IP 44)	8 db	1378	1500	11024	12000
53	71-005- 1.11.1.1.1- 0231364	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Classic sülly. 2+f dugalj szerelvény dobozba felszerelve, bekötve (IP 44) Gyerekvédelem kivétel !	35 db	2265	1500	79275	52500
54		Csapfedéllel Szerelvénykerettel kompletten KOPP villanytűzhely csatlakozó felszerelve, bekötve	2 db	2310	9050	4620	18100
55		OBO Bettermann 250x250 mm-s Falba sülly. Kötődoboz	1 db	766	4400	766	4400
56		Kültéri 150W-s LED lámpatest / IP 54 / / Lámpatest a T. Beruházó választásában / felszerelve bekötve L7 jelű lpt.	1 db	12000	7900	12000	7900
57		Villanybojler kiállítás kiszítése, bekötése	1 db	7600	30000	7600	30000
58		Kamera rendszer komplett kivitelezése, beüzemelése	1 klt	225000	75000	225000	75000
59		Riasztó rendszer komplett kivitelezése, beüzemelése	1 klt	280000	225000	280000	225000
60	71-013-5.9- 0310383	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelési fixpont vagy mérési pont létesítése, EPH bekötés kialakítása	5 db	27500	35000	137500	175000
61	71-003-11	Kötőelemek, rögzítőelemek, kiegészítők	1 klt.	45000	0	45000	0
62	71-003-11- 0000001	Kiegészítő anyag	1 klt.	15000	0	15000	0
Fejezet összesen:						5161908	6489750

Ss z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
1	21-011- 9.1.1	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárok földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m szélességig	180 m		0	2500	0	450000
71 Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés								
3		Jelzőszallag elhelyezése földárókba	180 fm		25	50	4500	9000
4	71-009- 3.1.4	Áramköri elosztók elhelyezése "FE" jelű Főelosztószekrény komplettra szerelve, bekötve, beüzemelve / GE-1.sz tervlap /	1 klt.		265000	225000	265000	225000
5	71-009-21	Egyéb tartozékok elhelyezése Elsősegély tábla , felszerelve	1 db		1200	2500	1200	2500
6	71-013- 4.1.1- 0310306	Földelővezető elhelyezése meglévő földárókba, köracélból, átmérő: 20 mm-ig OBO horganyzott köracél, 10 mm, RD 10, R.sz.: 5021103 Potenciálrögzítő földelés	5 m		592	800	2960	4000
7	71-013- 5.5.1- 0310374	Villám- és érintésvédelmi hálózat tartozékainak szerelése, földelő rúd vagy cső, 4 m hosszúságig OBO rúdföldelő, toldható, 1,5 m hosszú, 25 mm átm., szondacsúccsal, ütővéggel és köracél csatlakozóval, R.sz.: 5000955 és 3041956 és 3042251 és 5001668 Potenciálrögzítő földelés	1 db		21139	18800	21139	18800
8		EON 0,4 kV-s mérőhely tervezése, engedélyeztetése, kivitelezése kompletten	1 klt.		95000	125000	95000	125000
Fejezet összesen:							389799	834300

S	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21	Irtás, föld- és sziklamunka							
1	21-011- 9.1.1	Villanszerelés földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, körföldelő földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m szélességig	90 m		0	3500	0	315000
71	Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés							
2	71-013- 1.1.1- 0310301	OBO Bettermann 2,0 m-s. fém tetőszerkezethez rögzített FeZn Átm.: 16 mm-s rúd felfogó az utolsó méteren Ø 10 mm-s /Hasznos túlnyúlás 1,0 m/ A héjazatot át kell döfni, a vízszigetelés helyreállításához Bádogost kell alkalmazni!	4 klt.		24000	45000	96000	180000
3	71-013- 1.1.1- 0310302	Villámhárító felfogóvezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, meredek tetőn, tartóra szerelve, 60 mm ² -ig OBO alumínium körvezető, fűrógéppel egyengethető, 8 mm, RD 8/Alu-T, R.sz.: 5021294 + OBO Bettermann felfogó összekötő vezeték tartó fém tetőhöz rögzítve RD8-s vezetékhez 2 méterenkénti telepítéssel	40 m		568	3250	22720	130000
4	71-013- 2.1.1- 0310301	OBO Bettermann Ø 8 mm-s FeZn köracél-s levezető a függőleges falszakaszon falba süllyesztve + falcsatlakozásnál cseppvíz elvezető alkalmazása és az EPS szigetelés miatt a falba történő bevezetésnél 25x25 cm-s közetgyapot körbeszigetelés szükséges + OBO Bettermann gyártmányú sülly. vizsgáló összekötő kialakítva 0,5 m-s magasságban + OBO Bettermann vizsgáló összekötő csatlakozás Ø 10 mm-s köracél földelő felvezető / Föld-levegő-beton átmenetnél a földelő felvezetőt műa. zsogorcsóval kell ellátni ! / + OBO Bettermann profil egyedi kereszt földelő rúd 1,5 fm.-s hosszban korróziómentesített min.: 15 cm-s hegesztett kötással kialakítva + Ø 10 mm-s FeZn köracél földelő összekötő - 0,7m-s mélységbe fektetve - min. 15cm-s -korróziómentesített-hegesztéssel	6 klt.		18000	20000	108000	120000
5	71-013- 2.1.1- 0310302	Villámhárító levezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból, kör- vagy laposacélból, falba süllyesztve 60 mm ² -ig OBO horganyzott köracél, 8 mm, RD8, R.sz.: 5021081	30 m		568	1800	17040	54000
6	71-013- 3.1.1- 0310306	Földelő- és/vagy védővezető szerelése, előre elkészített tartószerkezetre, sodronyból vagy köracélból, 300 mm ² -ig (átmérő: 20 mm-ig) OBO horganyzott köracél, 10 mm, RD 10, R.sz.: 5021103 OBO Bettermann RD10 tip. "B+" típusú körföldelő	90 m		1020	1800	91800	162000
Fejezet összesen:							335560	961000

1. 1. 5

S	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
s								
z.								
71		vezérlés						
l			0	m	0	0	0	0
#			1	kl.	0	0	0	0
		Fejezet összesen:					0	0



S	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	75 Megújuló energiahasznosító berendezések							
1	75-061- 1.1.4.4.2- 0122203	Komplett napelemes (fotovoltaikus) rendszerek telepítése, villamos hálózatra kapcsolása, mono vagy polikristályos napelemes rendszer, trapézlemez tetőre telepítve kompletten, 1 kWp rendszer egységből építve, 5,01 - 50,0 kWp teljesítmény között NRG Services 1kWp napelemes rendszer kompletten (5.01-50.00kWp teljesítmény építésig), amely tartalmaz 4db 250Wp napelem modult tetősíkból kiemelt tartószerkezeten, hálózati invertert, szolár kábel szettet és megfelelő keresztmetszetű AC oldali kábelezést védőcsőben ill. kábelcsatornában, szerelvényeket, DC oldali Socomec típusú túláram és túlfeszültség védelmet és AC oldali Schneider típusú túláram és túlfeszültség védelmet, Csz: NRG_5.01-50.00 S	2	kt	800000	180000	1600000	360000
Fejezet összesen:							1600000	360000

TIM Tervező és Beruházás-Bonyolító Kft.

Név : Balmazújváros Város Önkormányzata

Kelt: 2020.09.30.

Cím : 4060 Balmazújváros,
Kossuth tér 4-5. sz.

Szám: PT 2018/102.

A munka leírása:
CSÓNAKHÁZ - séta útvonal, fatelepítés
4060. Balmazújváros, HRSZ. 5274/13.

Készítette: Magi Tibor

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	509000	135900
1.1 Közvetlen önköltség összesen	509000	135900
2.1 ÁFA vetítési alap	644900	
2.2 Áfa	27,00%	174123
3. A munka ára		819023


Aláírás



WISOL KFT
Szekhely: 3016 Boldog, Béke út 91.
Levelezési cím: 3003 Hatvan, Pf. 512.
Adószám: 25034242-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-03799-1
Fióktelep | Iroda | Raktár
2143 Nagylőrinc, Den Miska út 10., 89 - 810

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	275000	85000
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	234000	50900
Összesen:	509000	135900

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen összesen	Díj összesen
1	72-012- 1.11.2.1- 0122654	Bejáratok automatizálása, automata sorompó univerzális (összeépíthető) sorompó test felszerelése, választható karhosszúsághoz MASCO FAAC 615 Standard -5 év garancia-hidraulikus sorompó, beépített vezérléssel, max.5 m sorompó karig, 0-400Nm nyomaték, 230V AC, 220W,Csz: F104906	1 db	275000	85000	275000	85000
Munkanem összesen:						275000	85000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	92-003-3.5- 0128931	Kerti kombinált anyagu építmények (fa-fém, vegyes anyag) elhelyezése, sütő helyek	3	db	65000	15000	195000	45000
2	92-003-8.8- 0373056	Utcai fém építmények elhelyezése, kerékpártárolók, tető nélkül POLYDUCT 4 személyes kerékpártároló, tűzihorganyzott dűbelezhető, 1995x300x340 mm, Csz: KT-4	1	db	39000	5900	39000	50900
Munkanem összesen:							234000	50900

Biztosítási fedezetet igazoló dokumentum
BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Kötvény száma: 97518
Szerz.szám: 184115

Ez a kötvény az alábbi szerződéseket tartalmazza:
184115 Építési és szerelési biztosítás II

AEGON Magyarország Zrt.
Vállalati Vagyon Üzletág
1091 Budapest Üllői út 1.

Számla száma: Raiffeisen Bank Rt. 12001008-00312663-00100006
Adószáma: 10389395-4-44
A biztosítás mentes az ÁFA alól.

BIZTOSÍTOTT

Név / Cég neve: **WISOL KFT.**
Cím : **3016 BOLDOG BÉKE ÚT 91.**
Levelezés cím: **3016 BOLDOG BÉKE ÚT 91.**

Az igénybevett biztosítási módozatok megnevezése:	Biztosítási összeg (ezer Ft)	Éves díj (Ft)	Önrész (Ft) (káreseményenként)
1. CAR Építési és szerelési biztosítás	64,300	180,040	100,000
2. Felelősség dologi		0	10 %, de min. 100,000
	5,000 /kár 50000 /év		
3. Felelősség személyi		0	nincs
	5,000 /kár 50000 /év		
	Összesen:	180,040	
Kármentességi engedmény	-10.0 %	-18,004	
	Fizetendő díj:	162,036	

Szerződés kezdete: 2021.02.03
Szerződés vége: 2021.07.31
Évforduló: 02.03
Díjfizetés gyakorisága: egyszeri díjas

Ez a szerződés záradékokat is tartalmaz, melyek a kötvény mellékletét képezik.

Záradékok:

Biztosítottak: WISOL Kft. (Fővállalkozó)
3016 BOLDOG, BÉKE ÚT 91.

ha a fenti felsorolásban név szerint nem szerepelnek, akkor a Fővállalkozó, a Beruházó és a biztosítás tárgyát képező építési teljesítésben írásbeli szerződés alapján munkát végző valamennyi Alvállalkozó

Bizt.tárgya / jellemző tevékenység: Csónakház építése, záportározó környezetének közösségi térré alakítása.

Kockázatviselés helye: 4060 Balmazújváros, hrsz.:5274/13

Biztosított vagyontárgyak: Az Építés-Szerelés Biztosítás (CAR) II. szabályzati feltételek alapján, a Vállalkozók építési és szerelési teljesítése és munkája, beleértve az összes szerkezeti elemet, építőanyagot, valamint az alvállalkozók teljesítését.

I. Fejezet - Dologi károk

Építési teljesítés értéke 64,300 eFt

Önrész általánosan: 100.000 Ft/káresemény (levonásos)

Önrész árvíz/földrengés/vihar: 300.000 Ft/káresemény (levonásos)

A biztosítási összeg (mint díjalap): 64,300 eFt

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás

Kártérítés felső határa: 5,000 eFt/káresemény. 50,000 eFt/tartam.

Felelősség dologi: 5,000 eFt/káresemény. 50,000 eFt/tartam.

Felelősség személyi: 5,000 eFt/káresemény. 50,000 eFt/tartam.

Önrészesedés: a kár 10 %-a, de minimum 100.000,- Ft/káresemény, a személyi károk önrész nélkül térülnek

003. Szavatossági munkák fedezete
Tartam: 12 hónap a biztosítási tartam lejáratát követően
Kártérítési limit: 3,000 eFt/káresemény
Önrészesedés: I. Fejezet szerint

008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

012. Szélvihar okozta károk és az azzal kapcsolatban bekövetkezett vízkárok és felelősségi kárigények kizárása

102. Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések

A) A helyszínrajzon, vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében a kár: 20 %-a, de minimum a II. Fejezet alap-önrészesedése

B) A helyszín rajzon, vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében a kár: 10 %-a, de minimum a II. Fejezet alap-önrészesedése

C) optikai kábelek esetében a kár: 25 %-a, de minimum 200.000,- Ft/káresemény

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

112. Tűzoltó berendezések

Tárolóhelyenként tárolható tűzveszélyes anyagok értéke maximum: 4,000 eFt

Egyedi megállapodások:

Tartamra vonatkozó kártérítési limitek

A felek a szerződésben a tartamra vonatkozó kártérítési limitet is meghatározhatnak valamely kockázatra, kockázatok csoportjára és/vagy valamely záradéki fedezetre. Az ilyen limitált fedezetekre a tartamon belül kifizetett kártérítési összeggel a biztosítási összeg (kártérítési limit) automatikusan csökken. A biztosítási összeg (kártérítési limit) kiegészítéséről (fedezetfeltöltés), annak lehetőségéről és díjáról a Szerződő kezdeményezésére a biztosító egyedileg dönt.

Levelezési cím:

WISOL Kft.

3003 Hatvan, Pf.: 512

Az I. fejezet (Dologi károk) 2. pontja alapján a betöréses lopás és a rablás biztosítási eseménynek minősül. Ezen károkra vonatkozóan a jelen szerződés alapján a biztosítói kifizetés felsőhatára: 300 eFt/káresemény

Kármentességi záradék:

A Biztosító a szerződés létrejöttékor a biztosítási időszakra megállapított díjból (éves díj) előzetes, a kárhányadtól függő engedményt ad. Az engedmény akkor illeti meg a Szerződőt, ha a biztosítási időszak alatt a kárhányad nem haladja meg a 20%-ot. Amennyiben a kárhányad ezt meghaladja a kedvezmény visszafizetése a Biztosító által, a biztosítási időszakra már kiadott számlák sztorinórázával és az engedmény nélkül számított díjról (díjrészletekről) kiállított számlák kiegyenlítésével történik. Az engedmény maradéktalan visszafizetésére a Szerződő akkor is köteles, ha a kárkifizetés a biztosítási időszak lejártá után történik, függetlenül attól, hogy mennyi idő telt el a biztosítási időszak lejártát követően.

A biztosítási szerződésekre vonatkozó törvénymódosítás kapcsán az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. 2010. április 1-jétől élet- és nem életbiztosítási termékeinek feltételeit az alábbiak szerint módosítja:

A biztosítási esemény bekövetkezésének, a szerződésben (szabályzatban, feltételekben) megjelölt károk és költségek igazolására felsorolt okiratokon kívül a biztosító szolgáltatása teljesítésének esedékességét egyéb okirat benyújtásától függővé nem teheti, továbbá nem követelheti, illetve a teljesítendő szolgáltatás mértékének meghatározásához szükséges, a biztosítási szolgáltatás teljesítésének esedékességét a bejelentett káresemény tekintetében indult büntető- vagy szabálysértési eljárás jogerős befejezéséhez nem kötheti. A biztosítottnak minden esetben joga van azonban olyan további bizonyítékok felmutatására, amelyeket - a bizonyítás általános szabályai szerint - követelésének érvényesítéséhez szükségesnek lát.

Az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módosítási szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottak a szabályzatokban leírt kárait.

A biztosítási szerződés a kötvényben felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módosítási szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció telefon: +36-1-477-4808/2 E-mail: vagonadmin@aegon.hu

Kárbejelentés: AEGON Magyarország Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Kelt: Budapest, 2021.02.04



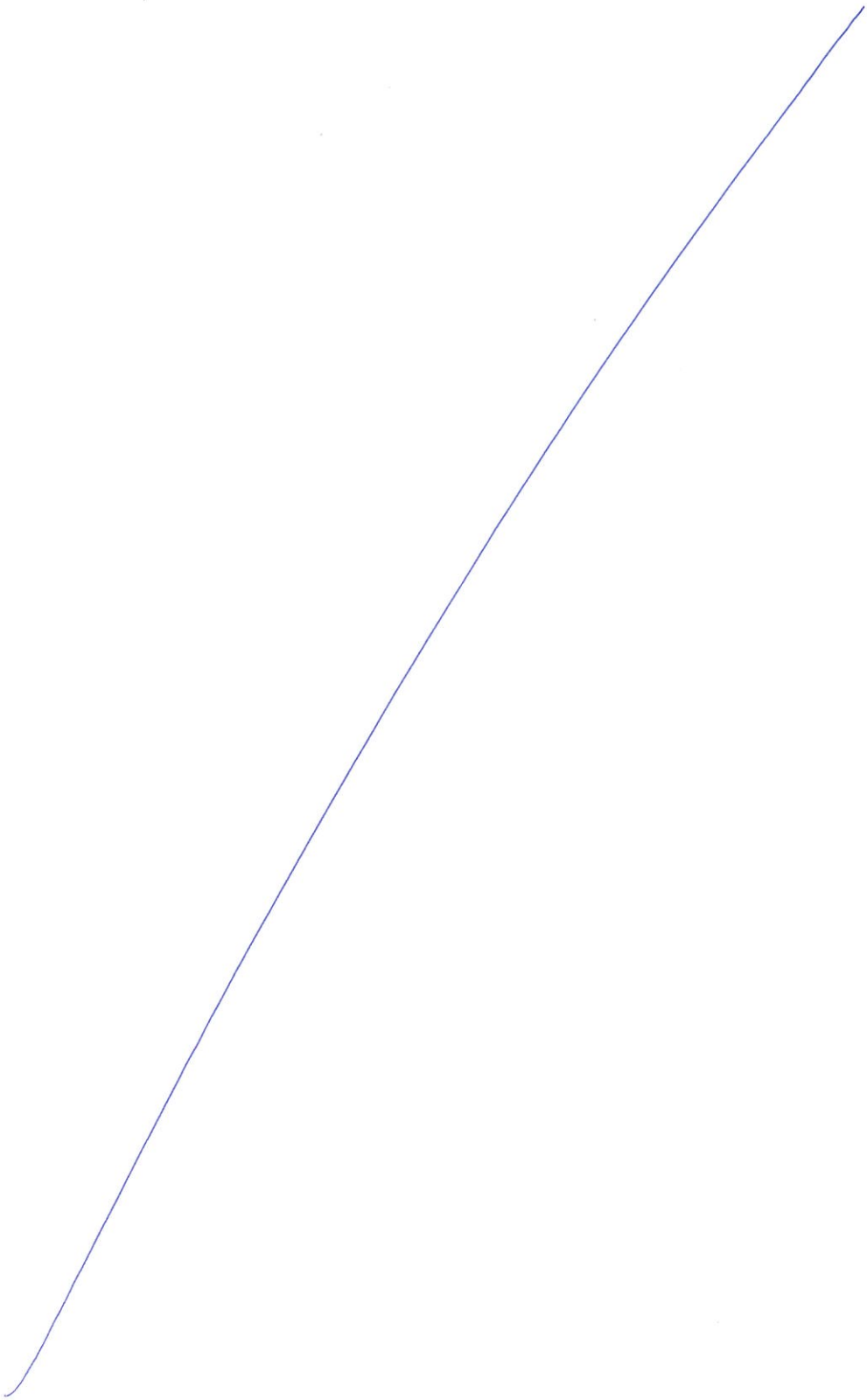
Zatykó Péter Iván
Elnök-Vezérigazgató



Szombat Tamás
Ügyfélkapcsolati és Termékfejlesztési, Nem-
életbiztosítási Vezérigazgató-helyettes

**AEGON Magyarország
Általános Biztosító Zrt.**





3

2