

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI LAKÁSOK SZOCIÁLIS ALAPÚ BÉRBEADÁSÁRA

Pályázati időtartam: 2025. január 29.-2025. február 4.

Balmazújváros Város Önkormányzata a tulajdonában lévő a TOP-4.3.1.-16-HB1-2017-00004 azonosítószámon nyilvántartott „Infrastruktúra fejlesztés az újtelepi szegregátum rehabilitációja érdekében” című pályázat keretein belül felújított 1 db lakás szociális alapon történő bérbeadására 2025. január 29. és 2025. február 4. közötti időszakban nyílt pályázatot ír azok 5 éves határozott időre szóló szociális alapú bérleti jogának elnyerésére.

A pályázati kiírás alapján az alábbi lakások bérletére lehet pályázatot kiírni:

Ssz	Cím	Szoba+ félszoba	Komfort- fokozat	m2	Bérleti díj Ft/hónap	Max. személyek száma	Beköltözés időpontja
1.	Balmazújváros, Bólyai János utca 63/2.	1 szoba	összkomf.	35 m2	0,- Ft	2 fő	2025. február 23.

A lakások tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kerülnek átadásra.

A pályázatról bővebben a Balmazújváros Város Önkormányzat Szociális Osztályán érdeklődhet (fsz 9-10-es iroda).

A pályázati adatlap letölthető a város honlapjáról (www.balmazujvaros.hu) vagy ügyfélfogadási időben személyesen kérhető a Hivatal fsz. 9-10-es irodájában.

A közüzemi szolgáltatások díját és minden, a lakás használatához kapcsolódó díjat a Bérletfizető fizeti. (Közüzemi díjak: elektromos áram, víz-, gáz- és csatornadíj, hulladékszállítás díja. Minden lakás egyedi mérőórával rendelkezik. A közüzemi díjakat a birtokbaadási jegyzőkönyv dátumától kell fizetni.)

A fenti szolgáltatások ellenértékét a szolgáltatási szerződésekben meghatározott módon és időben köteles megfizetni a közüzemi Szolgáltatónak.

3. A pályázat benyújtásának helye:

A benyújtott pályázatot Balmazújváros Város Önkormányzat Szociális Osztályán (Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. FSZ 9-10.) szükséges leadni, melyről átvételi elismervény készül.

Pályázat leadási határideje: 2025. február 4. 12:00.

A pályázat beadását követően a pályázónak hiánypótlásra nincs lehetősége.

4. Pályázat elbírálásának módja:

A pályázatok elbírálása Balmazújváros Város Önkormányzatának a „Lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 5/2023. (IV.26.) önkormányzati rendelet vonatkozó szabályai szerint Balmazújváros Képviselő-testülete által.

Az Önkormányzat fenntartja magának azon jogát, mely szerint a pályázati eljárást részben vagy egészben eredménytelennek nyilvánítja.

Felhívjuk figyelmüket, hogy sikeres pályázat esetén a lakásba való beköltözés időpontja: 2025. február 23.

Balmazújváros, 2025. január 29.

Balmazújváros Város Önkormányzat