



## BALMAZÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. • telefon +3652580102 • fax: +3652370035  
e-mail: epitesugy@balmazujvaros.hu

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201900089620  
Iratazonosító: IR-000579898/2020  
Iktatószám: BAL/1256-8/2020  
Ügyintéző: Boruzs Andrea  
Elérhetősége: +3652580102, epitesugy@balmazujvaros.hu

### HIRDETMÉNY

„Az általános közigazgatási rendtartásról” szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és „az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról” szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján értesítem a tisztelt ügyfeleket, hogy Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építésügyi hatóság a Debrecen, Széchenyi u. 32. szám alatti, 9089/1 helyrajzi számmal jelölt belterületi ingatlan megépített vegyes rendeltetésű épület használatbavételi engedélyezési eljárása ügyében BAL/1256-7/2020 iktatószámon, IR-000579825/2020 iratazonosító számon döntést hozott.

- **Kifüggetés napja:** 2020. január 22.
- **Levétel, döntés közlésének napja:** a hirdetés kiállítását követő 15. nap (2020. február 06.)
- **Eljáró hatóság:** Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzője – 4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.
- **Az ügy tárgya:** vegyes rendeltetésű épület használatbavételi engedélyezési eljárása
- **Az ügy száma:** BAL/1256/2020
- **Kérelmező neve:** Pércsi 37 Kft. (4034 Debrecen, Vámospécsi út 37.)
- **Ügyfelek:** a debreceni 9091, 9089/2 hrsz-ú ingatlanokkal rendelkező jogosultak, valamint a 9089/1 ingatlanra bejegyzett jogosultak és vevők

A tisztelt ügyfelek (vagy meghatalmazottjuk) a döntést a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.) földszint 13-as szobájában megtekinthetik és átvehetik.

Ügyfélfogadás: Kedd 7:30-18:00, Szerda 7:30-12:00, Péntek 7:30-11:30

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetés kiállítását követő tizenötödik nap. Jelen hirdetés hatóságom hirdetőtábláján (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. földszinti hirdetőtábla), valamint a <https://balmazujvaros.hu/> oldalon kerül elhelyezésre.

A döntés ellen a közlésétől számított 15 napon belül, a hatóságomnál, a kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál benyújtott, de a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztálya (4026 Debrecen, Darabos u. 9-11.) részére címzett fellebbezésnek van helye.

Ha a fellebbező fellebbezése benyújtásakor már rendelkezik az ÉTDR rendszerben elektronikus tárhellyel, akkor fellebbezésében meg kell jelölnie, hogy az elektronikus tárhelyén tárolt dokumentumok közül melyeket mellékeli fellebbezéséhez, vagy hozzáférést kell biztosítania az első- és másodfokon eljáró hatóságnak a dokumentumokhoz.

A fellebbezést indokolni kell. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezés illetékköteles, mértéke 30.000 Ft.

A szakhatóságok döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat.

Balmazújváros, 2020. január 22.

**Dr. Hajdu Miklós jegyző megbízásából:**

Boruzs Andrea  
tanácsos