



BALMAZÚJVÁROS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. • telefon +3652580102 • fax: +3652370035
e-mail: epitesugy@balmazujvaros.hu

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 201900077515
Iratazonosító: IR-000539756/2019
Iktatószám: BAL/4671-34/2019
Ügyintéző: Boruzs Andrea
Elérhetősége: +3652580102, epitesugy@balmazujvaros.hu

KÖZHÍRRÉ TÉTEL

Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzője I. fokú építésügyi hatóság hatáskörében eljárva „az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról” szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10.§ (4) bekezdés h) pontja és „az általános közigazgatási rendtartásról” szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. §-a alapján közhírré teszi az alábbi közleményt.

Tájékoztatom a tisztelt ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási hatósági engedélyezési eljárásban BAL/4671-34/2019 iktatószámú, IR-000533637/2019 iratazonosítójú végzést hoztam.

Ügyfelek: a debreceni 9089/1, 9092, 9094 hrsz-ú ingatlanokkal rendelkezni jogosultak, valamint a 9089/2 ingatlanra bejegyzett jogosultak és vevők.

- **eljáró hatóság megnevezése:** Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzője (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5.
- **az ügy száma:** BAL/4671/2019
- **az ügy tárgya:** vegyes rendeltetésű épület használatbavételi engedélyezési eljárása
- **kérelmező ügyfél:** Pércsi 37 Kft. (4034 Debrecen, Vámospércsi út 37.)
- **a hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2019. december 18.
- **a kifüggesztés időtartama:** 15 nap
- **a hirdetmény levételének, így a döntés közlésének napja (a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap):** 2020. január 03.

Végzésem rendelkező részét és indokolásának kivonatát az Ákr. 89. § (1) bekezdésének a) pontja alapján közhírré tétel útján az alábbiak szerint közlöm:

„VÉGZÉS

A Pércsi 37 Kft. (4034 Debrecen, Vámospércsi út 37.) nevében eljáró Dézsi Tamás László meghatalmazott kérelmére indult, hatóságomnál folyamatban levő, a Debrecen, Arany János utca 37. szám alatti, 9089/2 hrsz-ú ingatlanon megépített vegyes rendeltetésű épület használatbavételi engedélyezési eljárása – az ügyfél kérelmére – 2019. december 16. napjától szünetel.

Tájékoztatom, hogy az eljárást bármelyik ügyfél kérelmére folytatni kell. Hat hónapi szünetelés után a csak kérelemre folytatható eljárás megszűnik.

E döntés ellen a közlésétől számított 15 napon belül, a hatóságomnál, a kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál benyújtott, de a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi Osztálya (4026 Debrecen, Darabos u. 9-11.) részére címzett önálló fellebbezésnek van helye.

Ha a fellebbező fellebbezése benyújtásakor már rendelkezik az ÉTDR rendszerben elektronikus tárhellyel, akkor fellebbezésében meg kell jelölnie, hogy az elektronikus tárhelyén tárolt dokumentumok közül melyeket mellékeli fellebbezéséhez, vagy hozzáférést kell biztosítania az első- és másodfokon eljáró hatóságnak a dokumentumokhoz.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezés illetékköteles, mértéke 30.000 Ft.

INDOKOLÁS

A Pércsi 37 Kft. (4034 Debrecen, Vámospércsi út 37.) nevében Dézsi Tamás László meghatalmazott a rendelkező részben szereplő tárgyú kérelmet nyújtott be Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzőjéhez.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály HB/11-ÉPO/00318-2/2019. számú végzésével az ügy elintézéséből Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzőjét kizárta és az eljárás lefolytatására Balmazújváros Város Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki.

„Az általános közigazgatási rendtartásról” szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 49. § (1) bekezdése alapján az eljárás szünetel, ha azt - jogszabály kizáró rendelkezésének hiányában - az ügyfél kéri, több ügyfél esetén az ügyfelek együttesen kérik. Az Ákr. 49. § (2) bekezdése alapján az eljárást bármelyik ügyfél kérelmére folytatni kell. Hat hónapi szünetelés után a csak kérelemre folytatható eljárás megszűnik.

Az Ákr. 43. § (4) bekezdése alapján ezen döntésemel megelőzően hozott függő hatályú döntéshez joghatás nem kapcsolódik.

Az önálló fellebbezési lehetőséget az Ákr. 116. § (3) bekezdése alapján biztosítottam.

Tekintettel arra, hogy az ügyben több mint ötven ügyfél érintett döntésemel az Eljr. 10. § (4) bekezdése alapján döntésemel hirdetményi úton közlöm, továbbá a döntésről készült közleményt közhírré teszem.

Balmazújváros Járasszékhely Települési Önkormányzat Jegyzője építésügyi hatáskörét és illetékességét „az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről” szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése határozza meg.”

Ezen közlemény a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján (4060 Balmazújváros, Kossuth tér 4-5. földszinti hirdetőtábla), valamint az alábbi honlapon kerül közzétételre: <https://balmazujvaros.hu/>

Az Ákr. 89. § (1) bekezdésének b) pontja alapján tájékoztatom az érintetteket, hogy hivatkozott döntést személyesen vagy meghatalmazott útján a Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal fsz. 13. irodájában – ügyfélfogadási időben – megtekinthetik vagy átvehetik.

Balmazújváros, 2019. december 18.

Dr. Hajdu Miklós jegyző megbízásából:

Boruzs Andrea
tanácsos